

U s n e s e n í

Ve věci pozůstalosti po Andree Polákové, narozené dne 11. 1. 1974, rodné číslo 745111/1954, posledně trvale bytem č.p. 84, 39176 Slapy, zemřelé dne 9. 6. 2017, bez zanechání pořízení pro případ smrti, rozhodl Okresní soud v Táboře Mgr. Anetou Novákovou, notářskou kandidátkou Mgr. Jany Krätzerové, notářky v Táboře, dle § 24 ustanovenou zástupkyní notářky, se sídlem Tábor, Vančurova 2904, jako soudní komisařkou, pověřenou provedením úkonů v řízení o pozůstalosti, v kanceláři na adrese výše uvedené, za účasti věřitelů, a to:

1. **Okresního soudu v Táboře**, se sídlem Mikuláše z Husi 43, 390 01 Tábor, IČO: 00024694,
2. **Michaely Polákové**, datum narození 28. května 1993, bytem Převrátiská 331/17, 390 01 Tábor,
3. **JUDr. Josefa Lavičky**, soudního exekutora, se sídlem 26. dubna 573/10, 350 02 Cheb 2, IČO: 01051857,
4. společnosti **EG.D Holding, a.s.**, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400,
5. **Finančního úřadu pro Plzeňský kraj, Územní pracoviště Plzeň – sever**, se sídlem nám. Českých bratří 8, 301 00 Plzeň,
6. **Společenství vlastníků jednotek domu Borská 23, 362 63 Dalovice**, se sídlem, Borská 199/23, 362 63 Dalovice, IČO: 75003066,
7. společnosti **E.ON Energie, a.s.**, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO: 26078201,
8. **JUDr. Iva Luhana**, soudního exekutora, se sídlem Karlovo náměstí 288/17, 120 00 Praha 2, IČO: 66201501,
9. společnosti **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO: 47116617,
10. **Vojenské zdravotní pojišťovny České republiky**, se sídlem Drahobejlova 1404/4, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 47114975,
11. společnosti **Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 18600, IČO: 63998530,
12. společnosti **CITY CREDIT SE**, se sídlem Denisova 639/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 29263751, **zastoupené JUDr. Brigitou Bilíkovou**, advokátkou se sídlem Dvořákova 1515/2, 70200 Ostrava, na základě plné moci,
13. **Dagmar Pellerové**, datum narození 18. 9. 1955, bytem Malická 30/24, 301 00 Plzeň – Severní Předměstí, **zastoupené JUDr. Josefem Hlaváčem**, advokátem se sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň, na základě plné moci,
14. **Yvony Klimešové**, datum narození 12. 1. 1958, bytem Nýřanská 1298/46, 323 00 Plzeň, **zastoupené JUDr. Josefem Hlaváčem**, advokátem se sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň, na základě plné moci,
15. **Ladislavy Vošahlíkové**, datum narození 7. 4. 1947, bytem Lábkova 891/8, 318 00 Plzeň, Skvrňany, **zastoupené JUDr. Josefem Hlaváčem**, advokátem se sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň,
16. společnosti **Capital ABK s.r.o.**, se sídlem Santražiny 575, 760 01 Zlín, IČO: 07084111,

17. **Společenství pro dům U Rybníka 527 v Líních**, se sídlem Líně, U Rybníka 527, PSČ 33021, IČO: 75045311,
18. společnosti **O2 Czech Republic a.s.**, se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 14022, IČO: 60193336,
19. společnosti **Artissica s.r.o.**, se sídlem Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 24132730, **zastoupené Mgr. Lucií Žákovou**, advokátem, se sídlem Národní 973/41, 11000 Praha, na základě plné moci,
20. **JUDr. Ingrid Švecové**, soudní exekutorky, se sídlem Vinohradská 1632/180, 130 00 Praha 3, IČO: 68404441,
21. **Okresní správy sociálního zabezpečení Plzeň**, se sídlem Americká 28-30, 301 00 Plzeň,
22. **Oborové zdravotní pojišťovny zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví**, se sídlem Praha 4, Roškotova 1225/1, PSČ 14000, IČO: 47114321,
23. **Města Svitavy**, se sídlem nám. T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy, IČO: 00277444,
24. **Mgr. Petra Hlocha**, soudního exekutora, se sídlem Bukovanského 1329/33, Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 09679669,

a **likvidačního správce Ing. Lukáše Vlašaného**, insolvenčního správce se sídlem Tábor, Vančurova 2904, IČO: 69813019,

a **vedlejších účastníků Ludmily Těhníkové**, soudní komisařky, která ukončila činnost ke dni 31. prosinci 2017, se sídlem Husovo nám. 531/12, 390 02 Tábor, **JUDr. Stanislava Hrocha**, soudního komisaře, který ukončil činnost notáře k 31. prosinci 2023, se sídlem Tábor, Nerudova 3078, a **JUDr. Stanislava Pazderky**, soudního exekutora, který ukončil činnost ke dni 31. prosince 2024, se sídlem V Portyči 472, Pražské Předměstí, 39701 Písek,

takto:

I. Zpeněžením majetku likvidační podstaty bylo dosaženo výtěžku 2 074 468,28 Kč, z čehož bude uhrazeno:

- a. **5 445 Kč na pohledávku odměny a náhrady nákladů JUDr. Stanislava Pazderky**, jež byly vynaloženy na zpeněžení majetku, které v řízení o pozůstalosti provedl jako soudní exekutor, se sídlem V Portyči 472, Pražské Předměstí, 39701 Písek, který ukončil činnost ke dni 31. prosince 2024, pohledávka bude uspokojena v plné výši,
- b. **2 500 Kč na pohledávku vzniklou státu Česká republika – Okresní soud v Táboře z titulu provedení důkazu znaleckým posudkem číslo 3/2023** ze dne 10.5.2023 soudním znalcem Ing. Jiřím Vavruškou, se sídlem Svěpomoc 678, 391 02, Sezimovo Ústí, IČO: 65977106, pohledávka bude uspokojena v plné výši,
- c. **185 912,31 Kč na pohledávku odměny a náhrady nákladů likvidačního správce Ing. Lukáše Vlašaného**, insolvenčního správce se sídlem Tábor, Vančurova 2904, IČO: 698 13 019, pohledávka bude uspokojena v plné výši,
- d. **5 066 Kč na pohledávku náhrady nákladů notáře za úkony, které v řízení o pozůstalosti provedla jako soudní komisařka Ludmila Těhníková**, notářka v Táboře, která ukončila činnost ke dni 31. prosinci 2017,
- e. **8 231 Kč na pohledávku odměny a náhrady nákladů notáře za úkony, které v řízení o pozůstalosti provedl jako soudní komisař JUDr. Stanislavu Hrochovi**, notáři v Táboře, který ukončil činnost ke dni 31. prosinci 2023, pohledávka bude uspokojena v plné výši,

- f. **21 886 Kč na pohledávku odměny a náhrady nákladů notáře za úkony, které v řízení o pozůstalosti provedla jako soudní komisařka Mgr. Jana Krätzerová, notářka v Táboře**, se sídlem kanceláře na adrese Tábor, Vančurova 2904, IČO: 21138931, pohledávka bude uspokojena v plné výši,
- g. **19 806 Kč na pohledávku přiměřených nákladů zůstavitelova pohřbu – pohledávku Michaely Polákové**, datum narození 28. května 1993, bytem Převrátická 331/17, 390 01 Tábor, z titulu nákladů zůstavitelova pohřbu ve výši 19 806 Kč, pohledávka bude uspokojena v plné výši,
- h. **730,25 Kč na pohledávku Okresního soudu v Táboře**, se sídlem Mikuláše z Husi 43, 390 01 Tábor, IČO: 00024694, z titulu usnesení Okresního soudu v Táboře ze dne 22. 7. 2016, č.j. 5 T 64/2016-186, které nabylo právní moci dne 22. 7. 2016, ve výši 1 500 Kč; pohledávka zůstává ve výši 769,75 Kč neuspokojena,
- i. **4 016,37 Kč na pohledávku nároku na úhradu nákladů exekuce 176 EX 01244/14 a odměny exekutora – pohledávku soudního exekutora JUDr. Josefa Lavičky**, se sídlem 26. dubna 573/10, 350 02 Cheb 2, z titulu nároku na úhradu nákladů exekuce 176 EX 01244/14 a odměny exekutora ve výši 7 865,- Kč; pohledávka zůstává ve výši 3 848,63 Kč neuspokojena,
- j. **4 016,37 Kč na pohledávku nároku na úhradu nákladů exekuce 176 EX 01271/14 a odměny exekutora – pohledávku soudního exekutora JUDr. Josefa Lavičky**, se sídlem 26. dubna 573/10, 350 02 Cheb 2, z titulu nároku na úhradu nákladů exekuce 176 EX 01271/14 a odměny exekutora ve výši 7 865,- Kč; pohledávka zůstává ve výši 3 848,63 Kč neuspokojena,
- k. **4 016,37 Kč na pohledávku nároku na úhradu nákladů exekuce 176 EX 01207/14 a odměny exekutora – pohledávku soudního exekutora JUDr. Josefa Lavičky**, se sídlem 26. dubna 573/10, 350 02 Cheb 2, z titulu nároku na úhradu nákladů exekuce 176 EX 01207/14 a odměny exekutora ve výši 7 865,- Kč; pohledávka zůstává ve výši 3 848,63 Kč neuspokojena,
- l. **94 202,09 Kč na pohledávku za neoprávněný odběr elektřiny – pohledávku EG.D Holding, a.s.** (dříve E.ON Distribuce, a.s.), se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400, z titulu dluhu za neoprávněný odběr elektřiny ve výši 181 533; pohledávka zůstává ve výši 87 330,91 Kč neuspokojena,
- m. **9 310,67 Kč na pohledávku nároku na úhradu daně z nemovitých věcí – pohledávku Finančního úřadu pro Plzeňský kraj, Územní pracoviště Plzeň – sever** ve výši 17 939 Kč; pohledávka zůstává ve výši 8 628,33 Kč neuspokojena,
- n. **57 507,09 Kč na pohledávku nedoplatku na jednotce č. 199/2 v objektu Borská 199/23, Dalovice – pohledávku Společenství vlastníků jednotek domu Borská 23, 362 63 Dalovice**, se sídlem Borská 199/23, 362 63 Dalovice, IČO 75003066, z titulu nedoplatku ve výši 110 659,89 Kč; pohledávka zůstává ve výši 53 152,80 Kč neuspokojena,
- o. **13 327,04 Kč na pohledávku nároku na úhradu nedoplatku na elektřině v odběrném místě Slapy 84 – pohledávku společnosti E.ON Energie, a.s.**, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 260 78 201, z titulu nároku na úhradu nedoplatku na elektřině ve výši 25 486 Kč; pohledávka zůstává ve výši 12 158,96 Kč neuspokojena,
- p. **4 198,93 Kč na pohledávku nároku na úhradu nákladů exekuce 308 EXE 170/2015-11 a odměny exekutora – pohledávku soudního exekutora JUDr. Ivo Luhana**, se sídlem Praha 1, Karlovo nám. 288/17, 120 00 Nové Město, z titulu nároku na úhradu nákladů exekuce 308 EXE 170/2015-11 a odměny exekutora ve výši 8 143,30 Kč; pohledávka zůstává ve výši 3 944,37 Kč neuspokojena,

- q. **3 468,68 na pohledávku nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 1422381260 - pohledávku společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 1422381260 ve výši 6 598 Kč; pohledávka zůstává ve výši 3 129,32 Kč neuspokojena,
- r. **1 095,37 na pohledávku nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 6318375379 - pohledávku společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 6318375379 ve výši 1 957 Kč; pohledávka zůstává ve výši 861,63 Kč neuspokojena,
- s. **912,81 na pohledávku nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 6324635245 - pohledávku společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 6324635245 ve výši 1 598 Kč; pohledávka zůstává ve výši 685,19 Kč neuspokojena,
- t. **912,81 na pohledávku nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 6379559542 - pohledávku společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 6379559542 ve výši 1 870 Kč; pohledávka zůstává ve výši 957,19 Kč neuspokojena,
- u. **1 095,37 na pohledávku nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 1420902339 - pohledávku společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 1420902339 ve výši 2 020 Kč; pohledávka zůstává ve výši 924,63 Kč neuspokojena,
- v. **36 512,44 Kč na pohledávku nároku na úhradu pojistného na veřejné zdravotní pojištění - pohledávku Vojenské zdravotní pojišťovny České republiky**, z titulu dlužného pojistného na veřejné zdravotní pojištění ve výši 70 164 Kč; pohledávka zůstává ve výši 33 651,56 Kč neuspokojena,
- w. **730,25 Kč na pohledávku nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 3090510634 - pohledávku společnosti Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 18600, IČO 63998530, z titulu nároku na úhradu pojistného ze smlouvy č. 3090510634 ve výši 1 440 Kč; pohledávka zůstává ve výši 709,75 Kč neuspokojena,
- x. **910 255,11 Kč na pohledávku na úhradu dluhu ze smlouvy o úvěru č. 20120223 ze dne 16.10.2012 - pohledávku společnosti CITY CREDIT SE**, se sídlem Denisova 639/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 29263751, z titulu smlouvy o úvěru č. 20120223 ze dne 16.10.2012 ve výši 1 752 495,88 Kč; pohledávka zůstává ve výši 842 240,77 Kč neuspokojena,
- y. **46 005,68 Kč na pohledávku na úhradu dluhu ze smlouvy o půjčce ze dne 13. 9. 2011 - pohledávku Dagmar Pellerové**, datum narození 18. 9. 1955, bytem Malická 30/24, 301 00 Plzeň – Severní Předměstí, z titulu smlouvy o půjčce ze dne 13.9.2011 ve výši 88 357,53 Kč; pohledávka zůstává ve výši 42 351,85 Kč neuspokojena,
- z. **46 005,68 Kč na pohledávku na úhradu dluhu ze smlouvy o půjčce ze dne 13. 9. 2011 - pohledávku Yvony Klimešové**, datum narození 12. 1. 1958, bytem Nýřanská 1298/č.o. 46, 323 00 Plzeň, z titulu smlouvy o půjčce ze dne 13.9.2011 ve výši 88 357,53 Kč; pohledávka zůstává ve výši 42 351,85 Kč neuspokojena,

- aa. **46 005,68 Kč na pohledávku na úhradu dluhu ze smlouvy o půjčce ze dne 13. 9. 2011 – pohledávku Ladislavy Vošahlíkové**, datum narození 7. 4. 1947, bytem Lábkova 891/č.o. 8, 318 00 Plzeň, Skvrňany, z titulu smlouvy o půjčce ze dne 13.9.2011 ve výši 88 357,53 Kč; pohledávka zůstává ve výši 42 351,85 Kč neuspokojena,
- bb. **152 074,31 Kč na pohledávku na úhradu dluhu ze smlouvy o hypotečním úvěru reg. č. 0311407240631 ze dne 21. 12. 2007 – pohledávku společnosti Capital ABK s.r.o.**, se sídlem Santražiny 575, 760 01 Zlín, IČO 07084111, z titulu smlouvy o hypotečním úvěru reg. č. 0311407240631 ze dne 21. 12. 2007 ve výši 292 973,85 Kč; pohledávka zůstává ve výši 140 899,54 Kč neuspokojena,
- cc. **22 090,03 Kč na pohledávku na úhradu měsíčního předpisu a služeb souvisejících s vlastnictvím jednotky - pohledávku Společenství pro dům U Rybníka 527 v Líních**, se sídlem Líně, U Rybníka 527, PSČ 33021, IČO 75045311, z titulu neuhrazeného měsíčního předpisu a služeb souvisejících s vlastnictvím jednotky ve výši 42 621; pohledávka zůstává ve výši 20 530,97 Kč neuspokojena,
- dd. **5 111,74 Kč na pohledávku nároku na úhradu dluhu za poskytnuté telekomunikační služby – pohledávku společnosti O2 Czech Republic a.s.**, se sídlem Praha 4 Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 14022, IČO 60193336, z titulu dlužné ceny za poskytnuté telekomunikační služby ve výši 9 864,26 Kč; pohledávka zůstává ve výši **4 752,52 Kč** neuspokojena,
- ee. **336 827,25 Kč na pohledávku na úhradu dluhu ze smlouvy o úvěru – pohledávku společnosti Artissica s.r.o.**, se sídlem Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO 24132730, z titulu smlouvy o úvěru uzavřené se společností Raiffeisenbank a.s. ze dne 8.9.2011 ve výši 648 687,57 Kč; pohledávka zůstává ve výši 311 860,32 Kč neuspokojena,
- ff. **4 016,37 Kč na pohledávku nároku na úhradu nákladů exekuce a odměny exekutora, ex. číslo 091 EX 03960/15-020 – pohledávku soudního exekutora JUDr. Ingrid Švecové**, se sídlem Vinohradská 180, 130 00 Praha 3, z titulu nároku na úhradu nákladů exekuce a odměny exekutora, ex. číslo 091 EX 03960/15-020 ve výši 7 865 Kč; pohledávka zůstává ve výši 3 848,63 Kč neuspokojena,
- gg. **13 509,60 na pohledávku nároku na úhradu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti - pohledávku Okresní správy sociálního zabezpečení Plzeň - sever**, Goethova 10, 306 03 Plzeň, z titulu dluhu na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ve výši 26 166 Kč; pohledávka zůstává ve výši 12 656,40 Kč neuspokojena,
- hh. **3 468,68 na pohledávku nároku na úhradu pojistného na veřejné zdravotní pojištění – pohledávku Oborové zdravotní pojišťovny zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví**, z titulu dluhu na veřejném zdravotním pojištění ve výši 6 507 Kč; pohledávka zůstává ve výši 3 038,32 Kč neuspokojena,
- ii. **182,56 Kč na pohledávku nároku na úhradu pokuty podle bloku za překročení rychlosti – pohledávku Města Svitavy, nám. T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy**, z titulu pokuty podle bloku za překročení rychlosti ve výši 500 Kč; pohledávka zůstává ve výši 317,44 Kč neuspokojena,
- jj. **4 016,37 Kč na pohledávku nároku na úhradu nákladů exekuce a odměny exekutora, ex. číslo 226 EX 00597/14-091 – pohledávku soudního exekutora Mgr. Petra Hlocha**, Bukovanského 1329/33, Ostrava - Slezská Ostrava, PSČ 710 00, z titulu nároku na úhradu nákladů exekuce a odměny exekutora, ex. číslo 226 EX 00597/14-091 ve výši 7 865 Kč; pohledávka zůstává ve výši 3 848,63 Kč neuspokojena.

- II. Ukládá Společenství vlastníků jednotek domu Borská 23, 362 63 Dalovice**, se sídlem, Borská 199/23, 362 63 Dalovice, IČO: 75003066, **JUDr. Ivu Luhanovi**, soudnímu exekutorovi, se sídlem Karlovo náměstí 288/17, 120 00 Praha 2, IČO: 66201501, společnosti **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO: 47116617, **Společenství pro dům U Rybníka 527 v Líních**, se sídlem Líně, U Rybníka 527, PSČ 33021, IČO: 75045311, **JUDr. Ingrid Švecové**, soudní exekutorce, se sídlem Vinohradská 1632/180, 130 00 Praha 3, IČO: 68404441 a **Mgr. Petru Hlochovi**, soudnímu exekutorovi, se sídlem Bukovanského 1329/33, Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 09679669, aby **do 15 dnů od právní moci tohoto usnesení písemně sdělili soudní komisaře Mgr. Janě Krätzerové**, notářce v Táboře, se sídlem Tábor, Vančurova 2904, číslo bankovního účtu, na který má být vyplacen výtěžek likvidace pozůstalosti.
- III. Přiznává odměnu, náhradu hotových nákladů notářky jako soudní komisařky a náhradu 21 % daně z přidané hodnoty Mgr. Janě Krätzerové**, notářce v Táboře, se sídlem kanceláře na adrese Tábor, Vančurova 2904, IČO 211 38 931, DIČ CZ8856101848, které přísluší odměna ve výši 17 137,50 Kč, úhrada hotových výdajů ve výši 950 Kč a 21 % daň z přidané hodnoty ve výši 3 798,38 Kč (ze základu daně ve výši 18 087,50 Kč). Odměnu notářky Mgr. Jany Krätzerové v celkové výši **21 886 Kč** je povinna uhradit **Česká republika – Okresní soud v Táboře, z výtěžku likvidační podstaty pozůstalosti zůstavitele**, a to do třiceti dnů ode dne právní moci tohoto usnesení bezhotovostním převodem na účet číslo 1687205006/2700 vedený u společnosti UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pod variabilním symbolem 2424059217.
- IV. Přiznává odměnu, náhradu hotových nákladů notáře jako soudního komisaře a náhradu 21 % daně z přidané hodnoty JUDr. Stanislavu Hrochovi**, notáři v Táboře, který ukončil činnost k 31. prosinci 2023, jemuž přísluší odměna ve výši 5 712,50 Kč, úhrada hotových výdajů ve výši 1 090 Kč a 21 % daň z přidané hodnoty ve výši 1 428,53 Kč (ze základu daně ve výši 6 802,50 Kč). Odměnu notáře JUDr. Stanislava Hrocha v celkové výši **8 231 Kč** je povinna uhradit **Česká republika – Okresní soud v Táboře, z výtěžku likvidační podstaty pozůstalosti zůstavitele**, a to do třiceti dnů ode dne právní moci tohoto usnesení bezhotovostním převodem na účet číslo 1002641607/2700 vedený u společnosti UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pod variabilním symbolem 2424059217.
- V. Přiznává odměnu, náhradu hotových nákladů notářky jako soudní komisařky Ludmile Těhníkové**, notářce v Táboře, která ukončila činnost ke dni 31. prosinci 2017, jíž přísluší úhrada hotových výdajů ve výši 5 066 Kč. Hotové výdaje Ludmily Těhníkové v celkové výši **5 066 Kč** je povinna uhradit **Česká republika – Okresní soud v Táboře, z výtěžku likvidační podstaty pozůstalosti zůstavitele**, a to do třiceti dnů ode dne právní moci tohoto usnesení bezhotovostním převodem na účet číslo 3865310028/5500 vedený u společnosti Raiffeisenbank a.s., pod variabilním symbolem 2424059217.
- VI. Přiznává odměnu, náhradu hotových nákladů a náhradu 21 % daně z přidané hodnoty JUDr. Stanislavu Pazderkovi**, soudnímu exekutorovi, který ukončil činnost ke dni 31. prosince 2024, se sídlem V Portyči 472, Pražské Předměstí, 39701 Písek, jež byly vynaloženy na zpeněžení majetku, jemuž přísluší odměna ve výši 1 000 Kč, úhrada hotových výdajů ve výši 3 500 Kč a 21 % daň z přidané hodnoty ve výši 945 Kč (ze základu daně ve výši 4 500 Kč). Odměnu soudního exekutora v celkové výši **5 445 Kč** je povinna uhradit **Česká republika – Okresní soud v Táboře, z výtěžku likvidační podstaty pozůstalosti zůstavitele**, a to do

třiceti dnů ode dne právní moci tohoto usnesení bezhotovostním převodem na účet číslo 2166157023/0800 vedený u společnosti Česká spořitelna, a.s., pod variabilním symbolem 2424059217.

VII. Přiznává odměnu, náhradu hotových nákladů likvidačního správce a náhradu 21 % daně z přidané hodnoty Ing. Lukáši Vlašanému, insolvenčnímu správci se sídlem Tábor, Vančurova 2904, IČO: 698 13 019, jemuž přísluší odměna ve výši 142 994,45 Kč, 21 % daň z přidané hodnoty ve výši 30 028,84 Kč (ze základu daně ve výši 142 994,45 Kč) a hotové výdaje ve výši 12 889,03 Kč. Odměnu likvidačního správce v celkové výši **185 912,31 Kč** je povinna uhradit **Česká republika – Okresní soud v Táboře, z výtěžku likvidační podstaty pozůstalosti zůstavitele**, a to do třiceti dnů ode dne právní moci tohoto usnesení bezhotovostním převodem na účet č. 212668352/0600, pod variabilním symbolem 2424059217.

VIII. Přiznává náhradu hotových nákladů státu Česká republika – Okresní soud v Táboře z titulu provedení důkazu znaleckým posudkem číslo 3/2023 ze dne 10.5.2023 soudním znalcem Ing. Jiřím Vavruškou, se sídlem Svěpomoc 678, 391 02, Sezimovo Ústí, IČO: 65977106, celkem ve výši **2 500 Kč** (z toho odměnu 2 500 Kč), a to do třiceti dnů ode dne právní moci tohoto usnesení bezhotovostním převodem na účet Okresního soudu v Táboře č.ú. 19-729301/0710, pod variabilním symbolem 2424059217.

IX. Žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení.

Odůvodnění:

Ve výše uvedené věci byla usnesením Okresního soudu v Táboře ze dne 10. 2. 2022 č.j. 24 D 592/2017-559, které nabylo právní moci dne 15. 3. 2022, nařízena likvidace pozůstalosti a věřitelé byli vyzváni, aby přihlásili své pohledávky. Usnesením Okresního soudu v Táboře ze dne 25. 6. 2024 č.j. 24 D 592/2017-770, které nabylo právní moci dne 13. 8. 2024, byl likvidačním správcem jmenován Ing. Lukáš Vlašaný. Likvidace pozůstalosti byla prováděna zpeněžením zůstavitelčina majetku.

Jako věřitelé se přihlásili Okresní soud v Táboře, se sídlem Mikuláše z Husi 43, 390 01 Tábor, IČO: 00024694, Michaela Poláková, datum narození 28. května 1993, bytem Převrátilská 331/17, 390 01 Tábor, JUDr. Josef Lavička, soudní exekutor, se sídlem 26. dubna 573/10, 350 02 Cheb 2, IČO: 01051857, společnost EG.D Holding, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Územní pracoviště Plzeň – sever, se sídlem nám. Českých bratří 8, 301 00 Plzeň, Společenství vlastníků jednotek domu Borská 23, 362 63 Dalovice, se sídlem, Borská 199/23, 362 63 Dalovice, IČO: 75003066, společnost E.ON Energie, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO: 26078201, JUDr. Ivo Luhan, soudní exekutor, se sídlem Karlovo náměstí 288/17, 120 00 Praha 2, IČO: 66201501, společnost Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO: 47116617, Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, se sídlem Drahohejlova 1404/4, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 47114975, společnost Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 18600, IČO: 63998530, společnost CITY CREDIT SE, se sídlem Denisova 639/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 29263751, zastoupená JUDr. Brigitou Bilíkovou, advokátkou se sídlem Dvořákova 1515/2, 70200 Ostrava, na základě plné moci, Dagmar Pellerová, datum

narození 18. 9. 1955, bytem Malická 30/24, 301 00 Plzeň – Severní Předměstí, zastoupené JUDr. Josefem Hlaváčem, advokátem se sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň, na základě plné moci, Yvona Klimešová, datum narození 12. 1. 1958, bytem Nýřanská 1298/46, 323 00 Plzeň, zastoupená JUDr. Josefem Hlaváčem, advokátem se sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň, na základě plné moci, Ladislava Vošahlíková, datum narození 7. 4. 1947, bytem Lábkova 891/8, 318 00 Plzeň, Skvrňany, zastoupené JUDr. Josefem Hlaváčem, advokátem se sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň, společnost Capital ABK s.r.o., se sídlem Santražiny 575, 760 01 Zlín, IČO: 07084111, Společenství pro dům U Rybníka 527 v Líních, se sídlem Líně, U Rybníka 527, PSČ 33021, IČO: 75045311, společnost O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 14022, IČO: 60193336, společnost Artissica s.r.o., se sídlem Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 24132730, zastoupená Mgr. Lucíí Žákovou, advokátem, se sídlem Národní 973/41, 11000 Praha, na základě plné moci, JUDr. Ingrid Švecová, soudní exekutorka, se sídlem Vinohradská 1632/180, 130 00 Praha 3, IČO: 68404441, Okresní správa sociálního zabezpečení Plzeň, se sídlem Americká 28-30, 301 00 Plzeň, Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, se sídlem Praha 4, Roškotova 1225/1, PSČ 14000, IČO: 47114321, Město Svitavy, se sídlem nám. T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy, IČO: 00277444 a Mgr. Petr Hloch, soudní exekutor, se sídlem Bukovanského 1329/33, Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 09679669.

Zpeněžením majetku likvidační podstaty bylo získáno:

- a. 2 072 778 Kč: kupní cena za prodej pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 1255/5 – orná půda, pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 1255/9 – orná půda, pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 1255/10 – orná půda a pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 1255/22 – ostatní plocha, v katastrálním území Černošice (dále rovněž jen jako „**Nemovitosti**“),
- b. 179 Kč: pohledávka za společností Home Credit a.s., se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 26978636, z titulu přeplatku,
- c. 1 511,28 Kč: pohledávka za Mgr. Janem Peroutkou, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Chomutov, z titulu přeplatku.

Dne 10. 4. 2026 se konalo jednání k přezkoumání přihlášených pohledávek věřitelů. Dle výsledků přezkumného jednání jsou považovány za prokázané tyto pohledávky:

- pohledávka Okresního soudu v Táboře, nám. Mikoláše z Husi 43, z titulu nákladů trestního řízení přiznaných usnesením Okresního soudu v Táboře ze dne 22. 7. 2016, č.j. 5 T 64/2016-186, které nabylo právní moci dne 22. 7. 2016, ve výši 1 500 Kč,
- pohledávka Michaely Polákové, datum narození 28. května 1993, bytem Převrátilská 331/17, 390 01 Tábor, z titulu nákladů pohřbu ve výši 19 806 Kč,
- pohledávka JUDr. Josefa Lavičky, soudního exekutora, IČO 01051857, se sídlem 26. dubna 573/10, 350 02 Cheb 2, z titulu nákladů exekuce 176 EX 01244/14 ve výši 7 865 Kč,
- pohledávka JUDr. Josefa Lavičky, soudního exekutora, IČO 01051857, se sídlem 26. dubna 573/10, 350 02 Cheb 2, z titulu nákladů exekuce 176 EX 01271/14 ve výši 7 865 Kč,
- pohledávka JUDr. Josefa Lavičky, soudního exekutora, IČO 01051857, se sídlem 26. dubna 573/10, 350 02 Cheb 2, z titulu nákladů exekuce 176 EX 01207/14, ve výši 7 865 Kč,
- pohledávka společnosti EG.D Holding, a.s. (dříve E.ON Distribuce, a.s.), se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400, z titulu dluhu za neoprávněný odběr elektřiny ve výši 181 533 Kč,
- pohledávka Finančního úřadu pro Plzeňský kraj, Územní pracoviště Plzeň – sever, z titulu dluhu za daň z nemovitých věcí ve výši 17 939 Kč,

- pohledávka Společenství vlastníků jednotek domu Borská 23, 362 63 Dalovice, se sídlem Borská 199/23, 362 63 Dalovice, IČO 75003066, z titulu nedoplatku na jednotce č. 199/2 v objektu Borská 199/23, Dalovice, ve výši 110 659,89 Kč,
- pohledávka společnosti E.ON Energie, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 260 78 201, z titulu nedoplatku na elektřině v odběrném místě Slapy 84, ve výši 25 486 Kč,
- pohledávka JUDr. Ivo Luhana, Exekutorský úřad Praha 1, Karlovo nám. 288/17, 120 00 Nové Město, z titulu nákladů exekuce 308 EXE 170/2015-11 ve výši 8 143,30 Kč,
- pohledávka společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu dluhu na pojistné částce ze smlouvy č. 1422381260 ve výši 6 598 Kč,
- pohledávka společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu dluhu na pojistné částce ze smlouvy č. 6318375379 ve výši 1 957 Kč,
- pohledávka společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu dluhu na pojistné částce ze smlouvy č. 6324635245 ve výši 1 598 Kč,
- pohledávka společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu dluhu na pojistné částce ze smlouvy č. 6379559542 ve výši 1 870 Kč,
- pohledávka společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617, z titulu dluhu na pojistné částce ze smlouvy č. 1420902339 ve výši 2 020 Kč,
- pohledávka Vojenské zdravotní pojišťovny České republiky z titulu dlužného pojistného na veřejné zdravotní pojištění ve výši 70 164 Kč,
- pohledávka společnosti Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 18600, IČO 63998530, z titulu dluhu na pojistné částce ze smlouvy č. 3090510634 ve výši 1 440 Kč,
- pohledávka společnosti CITY CREDIT SE, se sídlem Denisova 639/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 29263751, z titulu smlouvy o úvěru č. 20120223 ze dne 16.10.2012, ve výši 1 752 495,88 Kč,
- pohledávka Dagmar Pellerové, datum narození 18. 9. 1955, bytem Malická 30/24, 301 00 Plzeň – Severní Předměstí, zastoupená JUDr. Josefem Hlaváčem, advokátem se sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň, z titulu smlouvy o půjčce ze dne 13.9.2011, ve výši 88 357,53 Kč,
- pohledávka Yvony Klimešové, datum narození 12. 1. 1958, bytem Nýřanská 1298/č.o. 46, 323 00 Plzeň, zastoupená JUDr. Josefem Hlaváčem, advokátem se sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň, z titulu smlouvy o půjčce ze dne 13.9.2011, ve výši 88 357,53 Kč,
- pohledávka Ladislavy Vošahlíkové, datum narození 7. 4. 1947, bytem Lábkova 891/č.o. 8, 318 00 Plzeň, Skvrňany, zastoupená JUDr. Josefem Hlaváčem, advokátem se sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň, z titulu smlouvy o půjčce ze dne 13.9.2011, ve výši 88 357,53 Kč,
- pohledávka společnosti Capital ABK s.r.o., se sídlem Santražiny 575, 760 01 Zlín, IČO 07084111, z titulu smlouvy o hypotečním úvěru reg. č. 0311407240631 ze dne 21. 12. 2007, ve výši 292 973,85 Kč,
- pohledávka Společenství pro dům U Rybníka 527 v Líních, se sídlem Líně, U Rybníka 527, PSČ 33021, IČO 75045311, z titulu neuhrazených měsíčních předpisů a služeb souvisejících s vlastnictvím jednotky ve výši 42 621 Kč,

- pohledávka společnosti O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 14022, IČO 60193336, z titulu dluhu za poskytnuté telekomunikační služby, ve výši 9 864,26 Kč,
- pohledávka společnosti Artissica s.r.o., se sídlem Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO 24132730, zastoupené Mgr. Lucíí Žákovou, advokátem, se sídlem Národní 973/41 , 11000 Praha, z titulu smlouvy o úvěru uzavřené se společností Raiffeisenbank a.s. ze dne 8.9.2011, ve výši 648 687,57 Kč,
- pohledávka JUDr. Ingrid Švecové, soudní exekutorky, Exekutorský úřad Praha 3, Vinohradská 180, 130 00 Praha 3, z titulu nákladů exekuce č.j. 091 EX 03960/15-020, ve výši 7 865 Kč,
- pohledávka Okresní správy sociálního zabezpečení Plzeň - sever, Goethova 10, 306 03 Plzeň, z titulu dluhu na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ve výši 26 166 Kč,
- pohledávka Oborové zdravotní pojišťovny zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, z titulu dluhu na veřejném zdravotním pojištění, ve výši 6 507 Kč,
- pohledávka Města Svitavy, nám. T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy, z titulu pokuty podle bloku za překročení rychlosti ve výši 500 Kč,
- pohledávka Exekutorského úřadu Ostrava, soudní exekutor Mgr. Petr Hloch, Bukovanského 1329/33, Ostrava - Slezská Ostrava, PSČ 710 00, z titulu nákladů exekuce 226 EX 00597/14-091, ve výši 7 865 Kč.

Popřena nebyla žádná přihlášená pohledávka.

Před přezkumným jednáním svým přípisem a rovněž na přezkumném jednání se věřitel společnost CITY CREDIT SE, se sídlem Denisova 639/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 29263751 (dále rovněž jen „**společnost CITY CREDIT SE**“) vyjádřila, že její pohledávka je pohledávkou zajištěnou, neboť je zajištěná zástavním právem k Nemovitostem. Na základě ust. § 242 zákona č. 292/2013 Sb. platí, že je-li přihlašovaná pohledávka zajištěna majetkem patřícím do likvidační podstaty, musí věřitel nejpozději v poslední den lhůty stanovené pro podání přihlášky soudu uvést skutečnosti, na nichž se zajištění zakládá a kdy vzniklo, a požádat o uspokojení ze zajištění, jinak se k zajištění pohledávky nepřihlíží. Přihláška pohledávky společnosti CITY CREDIT SE (respektive oznámení pohledávky doručené soudu ještě před nařízením likvidace pozůstalosti ve smyslu ust. § 245 z.ř.s.) byla doručena soudu dne 28. 2. 2018 a nebylo v ní uvedeno, že se jedná o zajištěnou pohledávku, ani žádné skutečnosti, na nichž se případné zajištění zakládá a kdy vzniklo, a rovněž společnost CITY CREDIT SE nepožádala o uspokojení ze zajištění. Poslední den pro podání přihlášky soudu byl 15. 6. 2022. Toto ustanovení stanovuje nejzazší okamžik, kdy lze uplatnit právo na uspokojení ze zajištění. Dle usnesení Nejvyššího soudu ze dne 28. 4. 2022, sp. zn. 24 Cdo 2496/2021-706 „*Jestliže věřitel do posledního dne lhůty stanovené pro podání přihlášky nepožádá o uspokojení ze zajištění, je z uvedeného patrno, že po uplynutí této lhůty již nemůže připadat v úvahu poučování věřitele, že by mohl uplatnit právo na uspokojení ze zajištění, když lhůta pro uplatnění takového práva již marně uplynula. Zároveň nelze z ustanovení § 241 odst. 3 z. ř. s. ani vyvodit, že by měl soud povinnost poučovat věřitele před uplynutím lhůty k uplatnění práva na uspokojení ze zajištění, že věřitel může uplatnit svoji pohledávku jako zajištěnou a nikoli jen jako nezajištěnou, **když je věcí věřitele, zda se rozhodne uplatnit právo na uspokojení ze zajištění, či nikoli** (pro insolvenční poměry obdobně srov. usnesení Nejvyššího soudu ze dne 2. 12. 2021 sen. zn. 29 NSCR 125/2020). Ustanovení § 241 odst. 3 z. ř. s. stanoví, že soud vyžve věřitele k doplnění nebo opravě přihlášky pohledávky, pokud přihláška neobsahuje všechny stanovené náležitosti, je neurčitá nebo nesrozumitelná. Jelikož je ponecháno na vůli věřitele, zda bude požadovat uspokojení ze zajištění či nikoli, potom v případě, že věřitel v přihlášce vůbec neuplatní právo na uspokojení ze zajištění, nejde o případ, kdy přihláška neobsahuje stanovené náležitosti, neboť i když se jedná o zajištěnou pohledávku, přihláška takové údaje vůbec obsahovat nemusí, jestliže se věřitel rozhodne nepožadovat uspokojení pohledávky ze zajištění. Absence takovýchto*

údajů proto není na vadu přezkoumatelnosti přihlášené pohledávky. Pokud věřitel zajištění své pohledávky vůbec neuplatní, nebude jej soud k doplnění této skutečnosti vyzývat, a to ani v případě, že by okolnosti či údaje uvedené v přihlášce jinak nasvědčovaly tomu, že pohledávka je zajištěná (dovolatel se v projednávané věci v přihlášce označil za „zástavního věřitele“), nejedná se totiž o neurčitost či nesrozumitelnost přihlášky ani o případ, kdy přihláška neobsahuje stanovenou náležitost, která by byla obligatorní.“

Vzhledem ke skutečnosti, že společnost CITY CREDIT SE neprokázala soudu, že by požádala o uspokojení ze zajištění, nebylo k zajištění její pohledávky v souladu s § 242 z.ř.s. přihlíženo a pohledávka společnosti CITY CREDIT SE je považována za nezajištěnou.

Soud stanovil odměnu JUDr. Stanislava Pazderky, soudního exekutora, se sídlem V Portyči 472, Pražské Předměstí, 39701 Písek, který se pokusil (neúspěšně) zpeněžit Nemovitosti, a to na základě elektronické dražby. JUDr. Stanislav Pazderka podal dne 4.6.2024 soudu zprávu, ve které žádá odměnu ve výši 1 000 Kč (dle ust. § 19a odst. 1 vyhlášky č. 330/2001 Sb., hotové výdaje ve výši 3 500 Kč (paušálem dle ust. § 19a odst. 3 ve spojení s § 13 odst. 1 citované vyhlášky) a 21 % daň z přidané hodnoty ve výši 945 Kč (ze základu daně ve výši 4 500 Kč), celkem tedy částku ve výši 5 445 Kč. Tato pohledávka byla uspokojena jako první v pořadí dle ust. § 273 odst. 1 písm. b) z.ř.s. a byla uspokojena v plné výši.

Usnesením Okresního v Táboře ze dne 13.9.2023, č.j. 24 D 592/2017-727, které nabylo právní moci dne 5.10.2023 bylo soudnímu znalci Ing. Jiřímu Vavruškovi, se sídlem Svěpomoc 678, 391 02, Sezimovo Ústí, IČO: 65977106, přiznáno znalečné v celkové výši 2 500 Kč za vypracování znaleckého posudku číslo ZP 3/2023 ze dne 10.5.2023. Znalečné v celkové výši 2 500 Kč bylo znalci Ing. Jiřímu Vavruškovi uhrazeno státem Česká republika z rozpočtových prostředků Okresního soudu v Táboře. Jako další v pořadí byla uspokojena dle ust. § 273 odst. 1 písm. b) z.ř.s. tato pohledávka státu Česká republika – Okresní soud v Táboře z titulu provedení důkazu znaleckým posudkem číslo ZP 3/2023 ze dne 10.5.2023 soudním znalcem Ing. Jiřím Vavruškou, ve výši 2 500 Kč. Pohledávka byla uspokojena v plné výši.

Ing. Lukáš Vlašáný, insolvenční správce se sídlem Tábor, Vančurova 2904, IČO: 698 13 019, který byl soudem jmenován jako likvidační správce, podal dne 12.11.2025 zprávu o zpeněžení majetku likvidační podstaty a žádost o úhradu nákladů a odměny likvidačního správce. Likvidační správce se nejprve pokusil prodat Nemovitosti dle ust. § 232 odst. 1 písm. b) z.ř.s., následně v souladu s ust. 232 odst. 1 písm. d) z.ř.s. prostřednictvím soudního exekutora JUD. Ondřeje Hanáka, se sídlem Malátova 645, 150 00 Praha 5 - Smíchov. Dne 24.7.2025 proběhla neúspěšná dražba Nemovitostí a téhož dne zaslal Martin Vlk k rukám insolvenčního správce nabídku na odkup Nemovitostí za částku 2 072 778 Kč. Za tuto kupní cenu byly následně Nemovitosti přímému zájemci Martinu Vlkovi se souhlasem soudní komisařky prodány mimo dražbu. Kupní smlouva byla uzavřena dne 3.10.2025.

Ve výroku VII. byla přiznána odměna, vypočtená podle § 10 ve spojení s § 6 odst. 1 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., přičemž základem pro výpočet odměny je výtěžek zpeněžení majetku tvořícího likvidační podstatu po odečtení nákladů vynaložených na správu majetku a nákladů vynaložených na jeho zpeněžení, tj. z částky ve výši 2 059 888,97 Kč, činí odměna likvidačního správce 142 994,45 Kč. Dále mu byla přiznána náhrada daně z přidané hodnoty 21 % (z odměny, tj. částky 142 994,45 Kč) ve výši 30 028,84 Kč, když likvidační správce je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty. Likvidačnímu správci byly rovněž přiznány řádné doložené hotové výdaje ve výši celkem 12 889,03 Kč, tvořené poštovným, legalizací a odměnou a náhradou hotových nákladů

spojených s provedením dražby. Tj. odměna, náhrada daně z přidané hodnoty 21 % a hotové výdaje Ing. Lukáše Vlašaného činí celkem částku ve výši 185 912,31 Kč. Pohledávka byla uspokojena v plné výši.

Soud dále stanovil odměnu notáře, jejímž základem je výtěžek zpeněžení majetku tvořícího likvidační podstatu, tj. částka podle § 12 odst. 5 vyhlášky Ministerstva spravedlnosti České republiky č. 196/2001 Sb., o odměnách a náhradách notářů, správců pozůstalosti a Notářské komory České republiky (notářský tarif), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „notářský tarif“), která se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru podle § 25 notářského tarifu, z částky 2 074 500 Kč, je-li jmenován likvidační správce, činí odměna notáře jako soudního komisaře jednu čtvrtinu z odměny vypočtené podle odstavce 1, přičemž odměna činí částku 22 850 Kč.

Povinnost uhradit odměnu notáře, jeho hotové výdaje a daň z přidané hodnoty ve výši 21 % ve výroku III., IV., V, byla stanovena podle § 273 odst. 1 písm. d) z.ř.s. a dále v souladu s § 107 odst. 2 z.ř.s. a byla rozdělena mezi soudní komisaře pověřené úkony v řízení.

Původně pověřená soudní komisařka Ludmila Těhníková uplatnila pouze své hotové výdaje celkem ve výši 5 066 Kč spočívající v poštovním, v nákladech lustrace v Evidenci právních jednání pro případ smrti provedené v systému CIS 2 Notářské komory České republiky a ve faktuře znalce Ing. Jana Balihara za vypracování znaleckého posudku.

Následně pověřenému soudnímu komisaři JUDr. Stanislavu Hrochovi náleží poměrná část odměny za úkony provedené v řízení, ve výši 25 %, tj. 5 712,50 Kč. Soudní komisařce Mgr. Janě Krätzerové náleží poměrná část odměny za úkony provedené v řízení ve výši 75 %, tj. 17 137,50 Kč.

Hotové výdaje soudního komisaře JUDr. Stanislava Hrocha ve výši 1 090 Kč spočívají v poštovním.

Hotové výdaje soudní komisařky Mgr. Jany Krätzerové ve výši 950 Kč spočívají v poštovním a paušálních nákladech řízení.

Notář JUDr. Stanislav Hroch je povinen odvést podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty částku ve výši 21 % z odměny notáře vypočtené shora a náhrady hotových výdajů. Daň z přidané hodnoty byla v souladu s ustanovením § 107 odst. 1) z.ř.s. přičtena k odměně notáře a náhradě jeho hotových výdajů.

Notářka Mgr. Jana Krätzerová je povinna odvést podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty částku ve výši 21 % z odměny notářky vypočtené shora a náhrady hotových výdajů. Daň z přidané hodnoty byla v souladu s ustanovením § 107 odst. 1) z.ř.s. přičtena k odměně notáře a náhradě jeho hotových výdajů.

Soud ve výroku I. rozhodl podle § 273 z.ř.s. o uspokojení pohledávek tak, že byly v plném rozsahu uhrazeny pohledávky uvedené ve výroku I. písm. a. – g. a částečně byly uhrazeny pohledávky uvedené ve výroku I. písm. h. – jj.

Ve výroku II. byla věřitelům uložena povinnost sdělit soudu číslo bankovního účtu, na který má být vyplacen výtěžek likvidace pozůstalosti.

Vzhledem k nespornému charakteru řízení nemá žádný z účastníků dle § 146 odst. 1 občanského soudního řádu právo na náhradu svých nákladů řízení.

Poučení

Pohledávky, jimž odpovídá pasivum pozůstalosti, podle § 277 z.ř.s. zanikají dnem skončení řízení o pozůstalosti (§ 276 odst. 2) v takovém rozsahu, v jakém nebyly uspokojeny z výtěžku zpeněžení majetku likvidační podstaty; to platí i tehdy, jestliže věřitel svoji pohledávku nepřihlásil.

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích do 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání lze podat u Okresního soudu v Táboře, se sídlem Tábor, nám. Mikoláše z Husi 43, nebo u soudní komisařky Mgr. Jany Krätzerové, notářky v Táboře, se sídlem Tábor, Vančurova 2904.

Tábor 10. 09. 2026

Mgr. Aneta Nováková,
notářská kandidátka,
zástupkyně notářky