# NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný Mgr. Filipem Vorlem, notářem se sídlem v Liberci, dne devatenáctého srpna roku dva tisíce dvacet šest /19.08.2026/ v notářské kanceláři na adrese Moskevská 637/6, Liberec, k žádosti a za přítomnosti účastníků, jejichž totožnost byla notáři prokázána platnými úředními průkazy. ----------

**Účastníci:** ----------

**1/ Vít Formáček**, nar. 11.02.1991, r.č. 910211/2668, trvalým pobytem na adrese Rooseveltova 3625/20, 466 01 Jablonec nad Nisou, ----------

**2/ Jitka Pešková**, nar. 26.07.1989, r.č. 895726/2721, trvalým pobytem na adrese Hedvábná 1117/7, 460 06 Liberec VI-Rochlice, ----------

shodně prohlašují, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, a že po vzájemné dohodě a uvážení uzavírají tuto ----------

**--------- smlouvu o úpravě budoucích majetkových vztahů v manželství ---------**

**---------- ve smyslu ust. § 716 a násl. občanského zákoníku ----------**

**---------- část I. ----------**

***Za prvé:*** Účastníci Vít Formáček a Jitka Pešková shodně prohlašují, že dne 21.08.2026 uzavřou manželství. Účastníci dále shodně prohlašují, že do dnešního dne neuzavřeli žádnou jinou smlouvu o manželském majetkovém režimu, kterou by měnili zákonem stanovený rozsah svého budoucího společného jmění manželů, nebo kterou by vznik svého společného jmění manželů vyhradili zcela či zčásti ke dni zániku jejich manželství. ----------

***Za druhé:*** Budoucí manželé Vít Formáček a Jitka Pešková se po zralé úvaze dohodli, že si touto smlouvou sjednávají ohledně svého budoucího společného jmění manželů **režim oddělených jmění**, ve kterém smí každý z manželů nakládat se svým majetkem bez souhlasu druhého manžela, tedy že: ----------

**a)** pokud bude v budoucnu některý z nich nabývat za trvání jejich manželství nemovité či movité věci, tyto připadnou do výlučného vlastnictví toho z manželů, který bude uveden v příslušné smlouvě jako nabyvatel s tím, že pokud budou nabývat oba manželé, budou nabývat do spoluvlastnictví, a to v podílu, na jakém se oba dohodnou, ----------

**b)** majetek, který bude nabyt jedním z manželů za trvání jejich manželství na základě smlouvy či na základě jiných skutečností (zejména na základě zákona, rozhodnutím státního orgánu, vydržením, zhotovením nové věci, dražbou apod.), připadne do výlučného vlastnictví toho z manželů, který bude uveden v nabývacím titulu jako nabyvatel, nebo který uzavře příslušnou nabývací listinu, ----------

**c)** příjmy získané v budoucnu za trvání manželství po dni uzavření této smlouvy, a to zejména z podnikatelské činnosti jednoho z manželů, tj. příjmy z podnikání fyzických osob či příjmy plynoucí z účasti jednoho z manželů v obchodních korporacích či družstvech, příjmy z pracovních poměrů, dávky nemocenského či důchodového pojištění, hmotného zabezpečení uchazečů o zaměstnání, pojistná plnění z pojistných smluv uzavřených v budoucnu za trvání jejich manželství, výhry apod. budou tvořit výlučné vlastnictví toho z manželů, který je svou podnikatelskou, pracovní či jinou činností získal nebo jemuž na ně vznikl nárok, ----------

**d)** dluhy, které v budoucnu za trvání jejich manželství vzniknou jednomu z manželů, budou zavazovat toho z manželů, který učiní právní jednání, na jehož základě dluh vznikne, což se týká zejména dluhů vzniklých na základě úvěrových smluv, leasingových smluv, spotřebitelských úvěrů a dluhů vzniklých v souvislosti s podnikáním jednoho z nich, ----------

**e)** investice vložené v budoucnu za trvání jejich manželství do výlučného majetku jednoho z manželů a příjmy získané v budoucnu za trvání jejich manželství z výlučného majetku jednoho z manželů, budou tvořit výlučné vlastnictví toho z manželů, který je vlastníkem takovéhoto majetku. ----------

***Za třetí:*** Budoucí manželé Vít Formáček a Jitka Pešková se v souvislosti s uzavřením této smlouvy dále vzájemně dohodli, že se tato smlouva zapíše do Seznamu listin o manželském majetkovém režimu, který je veden, provozován a spravován Notářskou komorou České republiky. V souvislosti s tímto svým ujednáním pak berou podpisem této smlouvy na vědomí, že vůči třetím osobám se na tuto smlouvu mohou odvolávat, i když tyto s jejím obsahem nebyly seznámeny. ----------

***Za čtvrté:*** Budoucí manželé Vít Formáček a Jitka Pešková dále berou podpisem této smlouvy na vědomí, že smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem uzavření manželství. ----------

***Za páté:*** Budoucí manželé Vít Formáček a Jitka Pešková se dále dohodli, že žádnému z nich nevzniká na základě této smlouvy povinnost zaplatit jakoukoliv peněžní částku druhému účastníku. ----------

***Za šesté:*** Oba účastníci souhlasí s uvedením svých rodných čísel v rámci této smlouvy. --------

***Za sedmé:*** Budoucí manželé Vít Formáček a Jitka Pešková dále shodně prohlašují, že tato smlouva žádným způsobem nevylučuje do budoucna schopnost kteréhokoli z nich zabezpečovat rodinu, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že k jejímu

uzavření nebyli žádným způsobem přinuceni a že tuto smlouvu neuzavírají za nápadně nevýhodných podmínek. ----------

---------- **část II.** ----------

**Vyjádření notáře ve smyslu ust. § 70a zákona č. 358/1992 Sb., notářského řádu** ----------
**O s v ě d č u j i,** ----------
-- že právní jednání, o kterém je sepsán tento notářský zápis, je v souladu s právními předpisy a případně i s dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní ---- právní předpis, ----------
-- že právní jednání, o kterém je sepsán tento notářský zápis, splňuje náležitosti a podmínky -- stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného seznamu, ----------
-- že byly splněny formality, které pro právní jednání nebo pro zápis do veřejného seznamu -- stanoví zvláštní právní předpis, že splnění formalit mi bylo ze strany účastníků smlouvy --- doloženo, ----------
a že tedy byly splněny předpoklady pro sepsání tohoto notářského zápisu. ----------

O tom byl tento notářský zápis sepsán a po přečtení oběma účastníky schválen. ----------

Vít Formáček v.r.
Jitka Pešková v.r.

L.S.
Mgr. Filip Vorel
notář v Liberci

Mgr. Filip Vorel v.r.
notář v Liberci

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne 19.08.2026 pod číslem NZ 623/2026. --

Stejnopis byl vyhotoven dne 19.08.2026 ----------

Mgr. Filip Vorel * notář v Liberci * -2-