

REALFIN MB s.r.o., se sídlem náměstí Míru 14, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 03548384, DIČ CZ03548384. Tato společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 233519. Email: realfinmb@seznam.cz; Datová schránka ID: snkr4xm; Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 107-8854790217/0100

V Mladé Boleslavi dne 31.08.2026

Exekutorský úřad Cheb
JUDr. Josef Lavička, soudní exekutor
26. dubna 10
350 02 Cheb

ke sp. zn. 176 EX 6/22

V exekuční věci

oprávněného: **Petr Housa**, nar. 25.10.1979, zemř. 20.08.2023
posledně bytem Doubrava 217, 294 11 Žďár - Doubrava

proti povinným: **1) Antonín Bafčari**, nar. 16.05.1993
bytem Prosetická 261/16, 415 01 Teplice

2) Lukáš Hortig, nar. 25.07.1990
bytem Rovná 266/14, 415 01 Teplice

3) Patrik Kastner, nar. 01.06.1993
bytem Sídliště 191, 417 23 Košťany

4) Roman Vida, nar. 19.12.1993
bytem Kollárova 139 /10, 415 01 Teplice

navrhovatel: **REALFIN MB s.r.o.**, IČ 03548384
se sídlem náměstí Míru 14, 293 01 Mladá Boleslav
zast. Mgr. Evou Ciprysovou, jednatelkou společnosti

Věc: návrh na vstup navrhovatele do exekučního řízení na místo oprávněného

I. Nadepsaný soudní exekutor vede ve prospěch oprávněného Petra Housy proti povinným exekuční řízení sp. zn. 176 EX 6/22. Exekuční řízení je vedeno na základě exekučního titulu, kterým je pravomocný a vykonatelný trestní příkaz vydaný Okresním soudem v Trutnově pod č.j. 2 T 122/2019-208 dne 14.08.2019, a to pro vymožení povinnosti povinných 1), 2), 3) a 4) společně a nerozdílně uhradit částku 267.750,- Kč, a dále povinnosti povinných 1) a 2) společně a nerozdílně uhradit částku 5.470,- Kč (dále jen jako „pohledávka“).

Důkaz: - trestním příkazem vydaným Okresním soudem v Trutnově pod č.j. 2 T 122/2019-208 dne 14.08.2019;

II. Oprávněný Petr Housa dne 20.08.2023 zemřel, přičemž v rámci řízení o pozůstalosti byla usnesením Okresního soudu v Mladé Boleslavi č.j. 80 D 959/2023-371 ze dne 12.06.2025, které nebylo právní moci dne 09.07.2025, nařízena likvidace pozůstalosti oprávněného, co by zůstavitele.

Důkaz: - usnesením Okresního soudu v Mladé Boleslavi č.j. 80 D 959/2023-371 ze dne 12.06.2025;

Do likvidační podstaty mj. spadala i shora uvedená pohledávka oprávněného vůči povinným. Tato pohledávka pak byla předmětem dražby konané dne 27.08.2026, kdy tato dražba byla realizována soudním exekutorem Mgr. Janem Mlynářčíkem, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou, v rámci dobrovolné dražby sp. zn. 154 EX 206/01. V rámci dražby pak pohledávku nabyt navrhovatel, tj. společnost REALFIN MB s.r.o., což tento dokládá potvrzením o přechodu vlastnického práva č.j. 154 EX 206/01-11 ze dne 27.08.2026.

Důkaz: - potvrzením o přechodu vlastnického práva č.j. 154 EX 206/01-11 ze dne 27.08.2026;

III. S ohledem na shora uvedené skutečnosti navrhovatel tímto v souladu s ustanovením § 36 e.ř. navrhuje, aby nadepsaný soudní exekutor v rámci exekuce sp. zn. 176 EX 6/22 rozhodl o procesním nástupnictví navrhovatele namísto oprávněného Petra Housy, a tedy aby exekuce sp. zn. 176 EX 6/22 byla nadále vedena proti povinným ve prospěch oprávněné společnosti REALFIN MB s.r.o. Vymožené plnění poukazujte prosím na účet vedený u společnosti Komerční banka a.s. číslo 107-8854790217/0100, variabilní symbol 20601.

REALFIN MB s.r.o.

za: Mgr. Eva Ciprysová, jednatelka společnosti