

Žádost o sdělení

Odesílatel: Mgr. Jiří Mikuláščík, advokát, IČO: 051 81 003, ev. č. ČAK: 17055, Mojžírova 1252, 686 01 Uherské Hradiště, zastupující na základě plné moci povinného **Pivovar HARRY a.s.**, IČO: 08951004, se sídlem Poštovská 68/3, 602 00 Brno

Adresát: JUDr. Josef Lavička, soudní exekutor, Exekutorský úřad Cheb
Spisová značka: 176 EX 00085/26

Datum: 5. 8. 2026

Věc:

Žádost o sdělení — vypořádání dražby movitých věcí ze dne 16. 6. 2026, uspokojení zástavního věřitele a aktuální stav vymáhané povinnosti; aktualizace ve věci znaleckého posudku

Vážený pane exekutore,

jako právní zástupce povinného Pivovar HARRY a.s., IČO: 08951004, se sídlem Poštovská 68/3, 602 00 Brno, si dovoluji požádat o sdělení k níže uvedeným otázkám týkajícím se dosavadního průběhu exekučního řízení a současně podávám aktualizaci ve věci znaleckého posudku.

I. Vypořádání dražby movitých věcí ze dne 16. 6. 2026

Dražební vyhláškou č.j. 176 EX 00085/26-040 ze dne 13. 5. 2026 byla nařízena elektronická dražba souboru movitých věcí povinného na den 16. 6. 2026. Povinný dosud byl informován o výsledku dražby.

Žádám proto o sdělení:

- a) jakým způsobem byl výtěžek dražby rozvržen, tj. komu a v jaké výši bylo z výtěžku plněno, se rozpadem na uspokojení pohledávky oprávněného, jejího příslušenství, nákladů exekuce a nákladů oprávněného;
- b) zda a v jaké výši byly z výtěžku uspokojeny pohledávky dalších věřitelů povinného, zejména věřitelů zajištěných zástavním právem k draženým věcem.

Současně žádám o zaslání příslušných rozhodnutí, zejména usnesení o příklepu a rozvrhu výtěžku, na adresu právního zástupce povinného.

II. Zástavní právo České spořitelny, a.s.

Povinný má u České spořitelny, a.s. poskytnut úvěr, jehož nesplacený zůstatek činí cca 480 000 Kč. Tento úvěr je zajištěn mimo jiné zástavním právem ke strojům a zařízení povinného, tj. k technologii pivovaru, která byla dle bodu II. dražební vyhlášky předmětem dražby jako položka č. 1.

Dle bodu VI. dražební vyhlášky přechodem vlastnického práva na vydražitele zanikají zástavní



a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci.

Povinný byl přitom Českou spořitelnou, a.s. informován, že banka nemá o vedeném exekučním řízení ani o provedené dražbě žádnou vědomost a že jí v této věci nebylo doručeno žádné vyrozumění.

Žádám proto o sdělení, zda byla Česká spořitelna, a.s. v exekučním řízení evidována jako zástavní věřitel, zda jí bylo doručeno vyrozumění o nařízení dražby, a zda a v jaké výši byla její zajištěná pohledávka z výtěžku dražby uspokojena.

III. Aktuální stav vymáhané povinnosti

Dále žádám o sdělení aktuálního stavu vymáhané povinnosti k datu vyhotovení odpovědi, a to v následující struktuře:

- a) výše nesplacené jistiny;
- b) výše příslušenství, tj. úroku a úroku z prodlení, vyčíslená k datu sdělení;
- c) výše nákladů exekuce a nákladů oprávněného;
- d) celková výše dosud vymoženého plnění, včetně úhrady částky 550 000 Kč ze dne 24. 4. 2026 a výtěžku dražby;
- e) celková částka, kterou je povinný k datu sdělení povinen uhradit k úplnému skončení exekuce.

IV. Znalecký posudek k ocenění nehmotných aktiv

V návaznosti na Vaše sdělení ze dne 9. 6. 2026, Vaši urgenci ze dne 15. 7. 2026 a moje sdělení ze dne 16. 7. 2026 uvádím, že dohoda se znalcem ohledně ocenění nehmotných aktiv spojených s označením „Harry“ se posouvá. O dalším vývoji a o konkrétním termínu vyhotovení posudku Vás budu bezodkladně informovat.

Za sdělení požadovaných informací předem děkuji.

V úctě

Mgr. Jiří Mikuláščík