

Soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D.

Exekutorský úřad Plzeň-jih

adresa: V Bezovce 1896/6, 301 00 Plzeň

tel.: 377 422 737

e-mail: podatelna@eu178.cz

datová schránka: greppib

internetové stránky: <http://www.eu178.cz/>

č. j. 178 EX 2693/05-224

Soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad 178 Plzeň-jih, se sídlem V Bezovce 1896/9, 301 00 Plzeň, provádějící exekuci na základě usnesení/pověření, které vydal exekuční soud Okresní soud v Mostě pod č.j. 21 Nc 5770/2005-3 dne 25.02.2005

proti povinnému: Zdeňka Kozáková

bytem Tušimice č.p. 5, Kadaň, RČ: 756128/2762

na návrh oprávněného: VZP ČR Regionální pobočka Ústí nad Labem, se sídlem Mírové náměstí 3486/35c, Ústí nad Labem

k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému částku 10.000 Kč s přísl. z exekučního titulu: platebního výměru VZP ČR Pobočka Most č.j. 1340400459 ze dne 30.06.2004 a k vymození nákladů exekuce vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") toto

Usnesení:

Rozdělovaná podstata 900.000 Kč se rozvrhuje tak, že se z ní uspokojí:

I. Pohledávky soudního exekutora JUDr. Jiřího Janečky, Ph.D., Exekutorský úřad 178 Plzeň-jih, se sídlem V Bezovce 1896/6, 301 00 Plzeň, IČ: 62188178 v částce 161.041,38 Kč.

II. Pohledávky Okresní správy sociálního zabezpečení Most, se sídlem Báňská 284, 434 01 Most, IČ: 00006963 v částce 432.350 Kč.

III. Pohledávky VZP ČR Regionální pobočka Ústí nad Labem, se sídlem Mírové náměstí 3486/35c, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 41197518 v částce 20.000 Kč.

IV. Pohledávka KRUK S.A., se sídlem Legicka 56, 54-204, Wrocław, Polsko, IČ: 0000240829 v částce 286.608,62 Kč.

Přiznané pohledávky budou vyplaceny po právní moci tohoto usnesení.

Odůvodnění:

V rámci prováděné exekuce byly v dražbě konané dne 15.01.2026 prodány nemovité věci:

Okres: CZ0425 Most	Obec: 567264 Lom
Kat.území: 686590 Loučná u Lomu	List vlastnictví: 938
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	

B Nemovitosti

Pozemky		Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	Parcela				
77		581	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Loučná, č.p. 66, obč.vyb.					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 77					
147		27	ostatní plocha	jiná plocha	

za nejvyšší podání 900.000 Kč. Tato částka byla uložena na neúročeném účtě soudního exekutora a rozdělovaná podstata také činí 900.000 Kč.

Dle § 337c odst. 1) zák. č. 99/1963, o.s.ř. se přihlášené pohledávky uspokojují postupně podle těchto skupin:

- a) pohledávky nákladů řízení vzniklých státu v souvislosti s prováděním dražby, nové dražby nebo další dražby a za použití § 66 odst.7) zák. č. 120/2001 Sb, e.ř. se v této skupině uspokojují i obdobné pohledávky soudního exekutora.
- b) pohledávky související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky, a to do výše jedné desetiny výtěžku z prodeje jednotky,
- c) pohledávky z hypotečních úvěrů sloužící ke krytí dluhů z hypotečních zástavních listů v oběhu,
- d) pohledávka oprávněného, pohledávka toho, kdo do řízení přistoupil jako další oprávněný, a pohledávky zajištěné zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva,
- e) pohledávky nedoplatek výživného,
- f) pohledávky daní a poplatků, pojistného na veřejné zdravotní pojištění a pojistného na sociální zabezpečení,
- g) pohledávky náhrady újmy na zdraví způsobené trestným činem,
- h) ostatní pohledávky.

Dle § 337c odst. 2) o.s.ř. nelze-li plně uspokojit všechny pohledávky patřící do téže skupiny, uspokojí se podle pořadí; pohledávky patřící do téže skupiny, které mají stejné pořadí, se uspokojí poměrně.

Pro pořadí pohledávky ve skupině je dle § 337c odst. 5) o.s.ř. je rozhodující

- a) u pohledávky oprávněného den, kdy k soudu výkonu došel jeho návrh na nařízení výkonu rozhodnutí,
- b) u pohledávky toho, jenž do řízení přistoupil jako další oprávněný, den, který se považuje za přistoupení k řízení,
- c) u přihlášené pohledávky den, kdy k soudu došla přihláška,
- d) u pohledávky zajištěné zástavním právem den vzniku zástavního práva,
- e) u pohledávky oprávněného, toho, jenž do řízení přistoupil jako další oprávněný, nebo přihlášené pohledávky náhrady škody nebo nemajetkové újmy způsobené trestným činem nebo z bezdůvodného obohacení získaného trestným činem, byla-li nemovitá věc zajištěna v trestním řízení o tomto trestném činu a byly-li návrh nebo přihláška podány v době, kdy zajištění podle trestního řádu trvá, den právní moci rozhodnutí o zajištění nemovité věci podle trestního řádu.

Pořadí pohledávky se stanoví podle toho hlediska, které je pro ni výhodnější.

Dle § 337c odst. 1) písm. a) o.s.ř. za použití § 66 odst.7) e.ř. se uspokojuje pohledávka soudního exekutora provádějícího dražbu nemovitostí povinného v částce 161.041,38 Kč dle Příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 178 EX 2693/05-209, ze dne 18.06.2026, který nabyt právní moci dne 13.07.2026 jako jediná v první skupině.

Do skupiny dle § 337c písm. b) nebyla zařazena žádná pohledávka.

Do skupiny dle § 337c odst 1) písm. d) o.s.ř. byly zařazeny mimo pohledávky oprávněné z exekučního řízení, v němž byla provedena dražba nemovitých věcí povinného i další přihlášené pohledávky, které splňovaly podmínku zahájení exekučního řízení. Podle data zahájení exekučního řízení nebo zřízení zástavního práva bylo určeno jejich pořadí. U pohledávek se uplatnil postup dle § 337c, odst 4 o.s.ř., úroky nebo úroky z prodlení za poslední tři roky před rozvrhovým jednáním, jakož i náhrada nákladů řízení se uspokojují v pořadí jistiny. Nestací-li rozdělovaná podstata, uhradí se před jistinou. Určeno bylo toto pořadí a výše uspokojení:

1. Pohledávka Okresní správy sociálního zabezpečení Most, zajištěná soudcovským zástavním právem čj. 28 E 685/2004-5, ze dne 23.06.2004 k zajištění Výkazů nedoplatků č.j. 3688/03 a 1554/04, celkem 181.769 Kč.
2. Pohledávka oprávněné z exekučního řízení, v němž byla provedena dražba nemovitých věcí povinného, VZP ČR Regionální pobočka Ústí nad Labem, se zahájením exekuce 25.01.2005 v částce 10.000 Kč.
3. Pohledávky Okresní správy sociálního zabezpečení Most, zajištěné soudcovským zástavním právem čj. 28 E 642/ 2005-5, ze dne 10.06.2005 k zajištění Výkazů nedoplatků č.j. 4088/04, 4917/04, 1812/05 a Platebního výměru č.j. 1098/04/OSVČ/MS/PV, celkem 207.778 Kč.
4. Pohledávky Okresní správy sociálního zabezpečení Most, zajištěné soudcovským zástavním právem č.j. 28E 922/ 2006-5, ze dne 18.12.2006 pro částku 42 803,00 Kč k zajištění Rozhodnutí č.j. 340/05/OSVČ/MS/PV, 1/05/MO/JE/PO a Platebního výměru č.j. 26005-130-9014-2570-06/MS/PV/21, celkem 42.803 Kč.
5. Pohledávka VZP ČR Regionální pobočka Ústí nad Labem, se zahájením exekuce 16.03.2007, dle Platebního výměru č.j. 1340600160 v částce 10.000 Kč spolu s dosud neuhrazenými náklady přerušené exekuce 6.650 Kč.
6. Pohledávka společnosti KRUK S.A., se zahájením exekuce 08.11.2007, ve výši jistiny 152.139,20 Kč, nákladů oprávněného 70.524,70 Kč a úroků z prodlení vzniklé v době posledních tří let v částce 88.925,36 Kč, celkem 311.589,26 Kč se uspokojí částečně a to do výše zbývajících částí rozdělované podstaty 286.608,62 Kč.

Pro přezkoumatelnost rozhodnutí soudní exekutor uvádí pohledávky a zjištěná rozhodná data pohledávek, které již nemohou být uspokojeny z důvodu vyčerpání rozdělované podstaty.

ČEZ Prodej, a.s., Rozsudek 16 C 198/2007-20, zahájení exekuce 24.05.2008

GRATO spol. s r.o., zahájení exekuce 02.10.2008

SDRP s.r.o., zahájení exekuce 11.08.2008

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, zahájení exekuce 18.08.2008

ČEZ Prodej, a.s., EPR 32 C 53/200-238, zahájení exekuce

Marius Pedersen a.s., zahájení exekuce 10.03.2010

CASPER UNION s.r.o., zahájení exekuce 30.11.2010

Cashdirect a.s. 23 Ro 2567/2006-11, zahájení exekuce 28.12.2011

MS11, s.r.o., dříve ANALYTICAL INVESTMENTS INC., zahájení exekuce 21.12.2012

Finanční úřad pro Ústecký kraj Územní pracoviště v Chomutově, zástavní právo č.j.318258/23/2510-00540-506677, den vzniku zástavního práva 23.02.2023

Finanční úřad pro Ústecký kraj Územní pracoviště v Chomutově, zástavní právo č.j.2046291/23/2504-00540-507358, den vzniku zástavního práva 02.10.2023

Další přihlášené pohledávky Finančního úřadu pro Ústecký kraj Územní pracoviště v Chomutově a Finančního úřadu pro Ústecký kraj, které jsou bez zajištění a dosud exekučně nevymáhané náleží do skupiny dle § 337c odst 1) písm. f) o.s.ř.

Soudní exekutoři JUDr. Petr Kocián, JUDr. Dalimil Mika, LL.M., JUDr. Josef Lavička, JUDr. Milan Makarius, JUDr. Jan Fendrych a JUDr. Milan Usnul přihlásili své pohledávky na nákladech přerušných

exekučních řízení dle § 15 odst. 2) zák. č. 119/2001 Sb., které nebylo možno uspokojit, neboť nebyly uspokojovány pohledávky jimi vymáhané.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem prostřednictvím soudního exekutora.

V Plzni, dne 28.07.2026

JUDr. Jiří Janečka, Ph.D.
Soudní exekutor
Exekutorský úřad 178
Plzeň-jih

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.