

NORD Unit, svěřenský fond, IČ: 178 63 937

Zastoupený Mgr. Václavem Dařbujanem, svěřenským správcem

**JUDr. Josef Lavička
Soudní exekutor
Exekutorský úřad Cheb
26. dubna 10
350 02 Cheb**

Věc: Oznámení o výsledku dobrovolné dražby nemovitých věcí a výzva k vystavení kvitance ze dne 15.07.2026

Vážený pane doktore,

V reakci na Váš přípis ze dne 15.07.2026 sděluji:

K vydání kvitance je zapotřebí uzavřít v rámci mých povinností správce cizího majetku Smlouvu o exekutorské úschově, která bude garantovat výplatu částky (pohledávky) mnou zastupovaného subjektu z výtěžku dražby.

K tomu dále uvádím, že v přípisu popsaná kvitance hovoří o zániku zástavy (a dalších souvisejících práv). V rámci uvedené kvitance je ale dle mého třeba rozlišovat zánik práva a vzdání se práva. Dle mého názoru v postupu uvedeném v přípisu se nejedná o zánik práva, které zaniká až splněním práva, ale jednalo by o vzdání se práva věřitele před splněním práva. Což ovšem, i vzhledem k výši pohledávky, pro mě jako pro správce není možný postup.

Nejedná se z mé strany o jakoukoliv snahu zdržovat proces uzavření záležitosti, pouze musím jednat s péčí řádného hospodáře.

Tj. ideální postup z mého pohledu je uzavření Smlouvy o exekutorské úschově, kde budu mít od soudního exekutora jako schovatele garantování výplatu pohledávky. Složením finančních prostředků do exekutorské úschovy v souladu s uvedenou smlouvou je zánik pohledávky věřitele, kdy já jako svěřenský správce mohu vydat Potvrzení o zániku práva (kvitanci), když na základ vydání této kvitance a její doručení schovateli by došlo k výplatě finanční částky.

Obsah Smlouvy o exekutorské úschově může být standartní, jde pouze o potřebu splnění pohledávky věřitele úhradou na úschovní účet, možnost vydání potvrzení o zániku práva spojeného s právním nárokem na výplatu vyčíslené pohledávky věřitele.

Ještě bych požádal o zaslání Usnesení o přiklepu, ať mám kompletní podklad.

S pozdravem

V Liberci dne 17.07.2026

.....
Mgr. Václav Dařbujan
Svěřenský správce