



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor daní, poplatků a cen
Oddělení exekuční



MHMPXPRNNUR2

Sp. zn. **S-MHMP 1049546/2025**
Č.j. **MHMP 572349/2026**
Vyřizuje / telefon **Šárka Jelínková/236 004 224**
E-mail **sarka.jelinkova@praha.eu**

Exekutorský úřad Cheb
JUDr. Josef Lavička
26. dubna 10
350 02 Cheb
IČ: 01051857

K č.j. 176 EX 00085/24-076 ze dne 05.05.2026

Oprávněný:

Hlavní město Praha, IČO: 00064581, Magistrát hlavního města Prahy
se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1,
zastoupený JUDr. Soňou Thuriovou, ředitelkou odboru daní, poplatků a cen
Magistrátu hlavního města Prahy
(dále jen „oprávněný“)

Povinný: **HEAVENDOOR, a.s.**
Se sídlem **Jindřišská 939/20, 110 00 Praha 1**
IČ: **27222578**
(dále jen „povinný“)

Příhláška k exekučnímu řízení vedenému soudním exekutorem Exekutorského úřadu Cheb
JUDr. Josefem Lavičkou pod sp. zn. 176 EX 00085/24

Přílohy:

1. Příkaz Magistrátu hl. m. Prahy, odboru dopravněsprávních činností, č.j. MHMP 37108/2025/Tal ze dne 14.01.2025 – digitální dokument.
2. Doložka právní moci/vykonatelnosti rozhodnutí Magistrátu hl. m. Prahy, odboru dopravněsprávních činností, č.j. MHMP 98570/2025/Tal ze dne 03.02.2025 – digitální dokument.
3. Exekuční návrh Magistrátu hl. m. Prahy, odboru daní, poplatků a cen, č.j. MHMP 1255246/2025 ze dne 26.11.2025 – digitální dokument.
4. Doručení exekučního návrhu č.j. MHMP 1255246/2025 ze dne 26.11.2025, ID zprávy 1612143378 – kopie.
5. Vyrozměnění o zahájení exekuce soudního exekutora Exekutorského úřadu Praha 5 JUDr. Juraje Podkonického, Ph.D., č.j. 067 EX 12470/25-10 ze dne 11.12.2025 – digitální dokument.
6. Exekuční příkaz soudního exekutora Exekutorského úřadu Praha 5 JUDr. Juraje Podkonického, Ph.D., č.j. 067 EX 12470/25-13 ze dne 15.12.2025 – digitální dokument.
7. Jmenování JUDr. Soni Thuriové ředitelkou odboru daní, poplatků a cen Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 31.03.2015 – konverze z moci úřední.
8. Pověření JUDr. Soni Thuriové, ředitelky odboru daní, poplatků a cen Magistrátu hl. m. Prahy, č.j. MHMP 590696/2015 ze dne 17.04.2015 k podpisu a podání exekučních návrhů – konverze z moci úřední.

I.

Magistrát hl. m. Prahy jako správce daně příslušný podle ust. § 10 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů přihlašuje do exekučního řízení vedeného soudním exekutorem Exekutorského úřadu Cheb JUDr. Josefem Lavičkou, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb (dále jen „exekutor Exekutorského úřadu Cheb“) pod sp. zn. 176 EX 00085/24 pohledávku za povinným

HEAVENDOOR, a.s., se sídlem Jindřišská 939/20, 110 00 Praha 1, IČO: 27222578 (dále jen „povinný“).

Předmětem dražby je vlastnický podíl povinného na nemovité věci:

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 533114 Zlonice

Kat.území: 793329 Vyšinek

List vlastnictví: 97

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 16/1	1660	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Vyšinek, č.p. 10, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 16/1				
6/2	256	zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
6/4	251	zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj. Katastrální pracoviště Slaný. kód: 231.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

Pohledávka vyplývá z vykonatelného příkazu č.j. MHMP 37108/2025/Tal ze dne 14.01.2025, který vydal Magistrát hl. m. Prahy, odbor dopravněsprávních činností, kterým bylo povinnému uloženo zaplacení pokuty ve výši 12.000 Kč na účet hl. m. Prahy vedený u PPF banky a.s., č. 130016-5157998/6000, variabilní symbol 3868014201.

Dne 27.11.2025 podal oprávněný exekuční návrh podle ust. § 35 a násl. zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „exekuční řád“), pro částku 12.000 Kč s příslušenstvím, č.j. MHMP 1255246/2025 ze dne 26.11.2025. Provedením exekuce byl na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 49EXE4710/2025-21 ze dne 08.12.2025 pověřen JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 5, Evropská 663/132, 160 00 Praha 6 (dále jen „soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 5“).

Dne 15.12.2025 byl soudním exekutorem Exekutorského úřadu Praha 5 vydán exekuční příkaz č.j. 067 EX 12470/25-13, jímž byla nařízena exekuce prodejem nemovitých věcí povinného, které jsou předmětem dražby nařízené usnesením soudního exekutora Exekutorského úřadu Cheb č.j. **176 EX 00085/24-076** ze dne **05.05.2026**.

Dle § ust. 14 zákona č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí, ve znění pozdějších předpisů, „*Postihují-li exekuce souběžně stejné nemovité věci povinného, provede se ta exekuce, která byla nejdříve nařízena; řízení v ostatních exekucích se ohledně této věci dnem právní moci jejich nařízení přerušují*“. Dle ust. § 15 tohoto zákona „*Oprávněný z exekuce, v níž bylo řízení podle § 14 přerušeno, může svou pohledávku přihlásit do prováděné exekuce k uspokojení z rozdělované podstaty nejpozději do zahájení dražebního jednání. Skupina a pořadí, které pohledávka má v exekuci, v níž bylo řízení podle ust. § 14 přerušeno, mu při rozvrhu rozdělované podstaty v prováděné exekuci zůstává zachováno.*“

Pohledávka vyplývající z výše uvedeného vykonatelného exekučního titulu činí k dnešnímu dni částku 12.000 Kč.

Pohledávka patří dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „o.s.ř.“) do skupiny uvedené v ust. § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř.

Pro pořadí pohledávky je v souladu s ust. § 337c odst. 5 písm. b) rozhodující den, kdy byl soudnímu exekutorovi doručen návrh na nařízení exekuce, tj. den 27.11.2025.

Důkaz:

1. Příkaz č.j. MHMP 37108/2025/Tal ze dne 14.01.2025.
2. Doložka právní moci/vykonatelnosti rozhodnutí č.j. MHMP 98570/2025/Tal ze dne 03.02.2025.
3. Exekuční návrh č.j. MHMP 1255246/2025 ze dne 26.11.2025.
4. Doručení exekučního návrhu č.j. MHMP 1255246/2025 ze dne 26.11.2025.
5. Vyrození o zahájení exekuce č.j. 067 EX 12470/25-10 ze dne 11.12.2025.
6. Exekuční příkaz č.j. 067 EX 12470/25-13 ze dne 15.12.2025.

II.

Přihlašujeme pohledávku v celkové výši **12.000 Kč** ve smyslu ust. § 336f o.s.ř. a ust. § 69 exekučního řádu k rozvrhu dražby nemovitých věcí povinného dražených v exekučním řízení vedeném pod sp. zn. **176 EX 00085/24** a žádáme zaplacení přihlášené pohledávky z rozvrhu výtěžku dražby uvedených nemovitých věcí.

Žádáme o převedení vymožených prostředků na účet hl. m. Prahy vedený u PPF banky a.s.:

Poř.č.	Číslo účtu	VS	Částka ve výši
1.	130016-5157998/6000	3868014201	12.000 Kč

JUDr. Soňa Thuriová
ředitelka odboru
elektronicky podepsáno

V Praze dne 04.06.2026