

U S N E S E N Í

JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., soudní exekutor, pověřený k provedení exekuce usnesením č.j.: 3 Nc 1928/2008-10, které vydal Okresní soud Plzeň-sever, dne 29.9.2008 ve prospěch oprávněného B2 Impact s.r.o., Rybná 682/14, 11000, Praha, IČ 04191536, zast. Mgr. Marek Lošan, advokát, Na Florenci 2116/15, 11000, Praha 1 a v neprospěch povinného:

VLADIMÍR BUDAI, Fügnerova 254, 41801, Bílina, nar.22.06.1984, IČ 07896701

r o z h o d l t a k t o :

I. Soudní exekutor v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 exekučního řádu **o d r o č u j e** dražební jednání nařízené usnesením č.j. 067 EX 6995/08-508, ze dne 19.5.2026, a to na den **23.9.2026 v 13:00 hod. na dražebním portálu <http://www.exekutor-drazby.cz>.**

II. Elektronická dražba bude skončena nejdříve dne **23.9.2026 v 14:00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu www.exekutor-drazby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě.

Odůvodnění:

Usnesením – dražební vyhláškou č.j. 067 EX 6995/08-508, ze dne 19.5.2026, byla na den 24.6.2026 nařízena dražba:

a) spoluvlastnický podíl povinného o velikosti 1/12 na nemovité věci:

Okres: **CZ0325 Plzeň-sever** Obec: **559300 Nýřany**
Kat.území: **708496 Nýřany** List vlastnictví: **2257**

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1761/6	156	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1770/84	7554	orná půda		zemědělský půdní fond
1792/9	414	orná půda		zemědělský půdní fond
1829/87	3938	orná půda		zemědělský půdní fond
2003/2	4854	orná půda		zemědělský půdní fond

b) spoluvlastnický podíl povinného o velikosti 1/6 na nemovité věci:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559300 Nýřany

Kat.území: 708496 Nýřany

List vlastnictví: 4310

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1685/12	1376	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1686/7	394	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2347/100	60	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

c) spoluvlastnický podíl povinného o velikosti 1/12 na nemovité věci:

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559300 Nýřany

Kat.území: 708496 Nýřany

List vlastnictví: 4170

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2346/1	492	ostatní plocha	silnice	
2347/1	347	ostatní plocha	silnice	

d) spoluvlastnický podíl povinného o velikosti 1/6 na nemovité věci:

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559300 Nýřany

Kat.území: 708496 Nýřany

List vlastnictví: 3186

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1685/3	410	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1686/5	893	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
2347/9	747	ostatní plocha	silnice	
2347/10	402	ostatní plocha	silnice	
2347/99	125	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

S ohledem na skutečnost, že nebylo prokázáno řádné doručení dražební vyhlášky všem účastníkům řízení dle ust. § 336c zák.č. 99/1963 Sb. – občanský soudní řád, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, a dražební jednání nařízené na den 24.6.2026 odročil na 23.9.2026.

P o u č e n í: Dle ustanovení § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. v platném znění, není proti tomuto usnesení odvolání přípustné.

Praze dne 24.6.2026

otisk úředního razítka

Mgr. Jiří Komárek, v.r.
exekutorský kandidát
ustanovený zástupce
soudního exekutora
JUDr. Juraje Podkonického, Ph.D.

Mail: e-podatelna@exekuce.eu

Za správnost:
Hana Častulíková

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.