



Exekutorský úřad Cheb

JUDr. Josef Lavička

soudní exekutor
26. dubna 573/10
350 02 Cheb

Elektronicky!

V Olomouci dne 7.5.2026

Sp.zn. 176 Ex 00196/25

Oprávněná: LEXICO, a.s., IČO: 25856235

sídlem Legionářská 1319/10, 779 00 Olomouc

*zastoupena Mgr. Lucií Dufkovou, advokátkou se sídlem Wittgensteinova 1217/2b,
779 00 Olomouc*

Povinný: Jiří Petráš, nar. 5.9.1981

bytem Újezd 249, 783 96 Újezd

o 50.000,- Kč s příslušenstvím

Návrh na částečné zastavení exekuce

Přílohy:

- rozvrhové usnesení Mgr. Jana Vedrala, č.j. 140 Ex 00067/25-056



I.

Oprávněná sděluje, že z dražby vedené soudním exekutorem Mgr. Janem Vedralem, Exekutorský úřad Praha 3, obdržela celkové plnění ve výši 2.050.302,16 Kč, a to dne 23.4.2026.

23.04.2026 7011029599 / 5500 - VEDRAL JAN MGR. EÚ 140 Ex 00067/25 rozvrh Petráš 8109055306 2 050 302,16 CZK
Převod

II.

Předmětem této exekuce je vymožení částky 50.000,- Kč

- se zákonným úrokem z prodlení ve výši 12,75 % ročně z částky 50.000,- Kč od 7.12.2024 do zaplacení,
- náklady nalézacího řízení ve výši 19.138,- Kč,
- náklady oprávněné v exekuci,

a náklady exekuce.

Dle rozvrhového usnesení ze dne 16.3.2026, č.j. 140 Ex 00067/25-056, došlo k úhradě jistiny ve výši 25.448,95 Kč, nákladů nalézacího řízení ve výši 19.138,- Kč a nákladů oprávněné v exekuci ve výši 3.025,- Kč.

Pro snazší orientaci oprávněná přikládá výstřížek z odůvodnění rozvrhového usnesení, ve kterém vyznačila relevantní složky nároku.

Pohledávky oprávněného zajištěná zástavním právem se uspokojí ve výši 2 050 302,16 Kč, z čehož je jistina pohledávky před dobou splatnosti ve výši 1 275 821,30 Kč, jistina pohledávky po době splatnosti ve výši 28 729,40 Kč, smluvní úrok běžný ve výši 1,99% z částky 1 304 550,70 od 24.04.2024 do 29.05.2024 ve výši 2 596,06 Kč, úrok z prodlení ve výši 14,75% z částky 1 304 550,70 od 24.04.2024 do 29.05.2024 ve výši 19 242,12 Kč, smluvní úrok běžný do postoupení pohledávky ve výši 17 958,58 Kč, úrok z prodlení do postoupení pohledávky ve výši 2 213,99 Kč, celkový dluh dle specifikace úvěru ke dni 29.05.2024 ve výši 1 348 159,45, smluvní úrok běžný ve výši 1,99% z částky 1 348 159,45 od 30.05.2024 do 28.11.2025 ve výši 40 838,75 Kč, úrok z prodlení ve výši 14,75% z částky 1 348 159,45 od 30.05.2024 do 28.11.2025 ve výši 302 699,25 Kč, náklady právního zastoupení v žalobě na soudní prodej zástavy č.j. 24 C 184/2024 ve výši 17 342,- Kč, náklady právního zastoupení v žalobě na zaplacení č.j. 20 C 258/2024 ve výši 100 805,50 Kč, náklady právního zastoupení v žalobě na zaplacení č.j. 12 C 46/2025 ve výši 60 544,30 Kč, náklady právního zastoupení v žalobě na zaplacení č.j. 26 C 288/2024 ve výši 3 848,50 Kč, náklady právního zastoupení v žalobě na zaplacení č.j. 25 C 308/2024 ve výši 18 637,50 Kč, náklady právního zastoupení v žalobě na zaplacení č.j. 19 C 24/2025 ve výši 19 138,- Kč, náklady právního zastoupení v žalobě na zaplacení č.j. 12 C 154/2025 ve výši 16 945,50 Kč, náklady právního zastoupení v exekučním řízení 140 Ex 00067/2024 ve výši 26 208,60 Kč, náklady právního zastoupení v exekučním řízení 183 Ex 333/2025 ve výši 23 958,- Kč, náklady právního zastoupení v exekučním řízení 203 Ex 12578/2025 ve výši 908,- Kč, náklady právního zastoupení v exekučním řízení 176 Ex 00196/2025 ve výši 3 025,- Kč, smluvní pokuta za nedoložení listin dle zástavní smlouvy ve výši 10 000,- Kč, úrok z prodlení ve výši 12,75% z částky 10 000,- Kč od 16.07.2024 do 28.11.2025 ve výši 1 774,38 Kč, smluvní pokuta za nezpřístupnění nemovitosti dne 26.08.2024 ve výši 50 000,- Kč, úrok z prodlení ve výši 12,75% z částky 50 000,- Kč od 13.09.2024 do 28.11.2025 ve výši 7 827,08 Kč, smluvní pokuta za nezpřístupnění nemovitosti dne 25.11.2024 částečně ve výši 25 448,95 Kč.



Důkaz:

- rozvrhové usnesení Mgr. Jana Vedrala, č.j. 140 Ex 0067/25-056

III.

S ohledem na výše uvedené **oprávněná navrhuje, aby byla exekuce ve specifikovaném rozsahu zastavena a bylo v ní pokračováno pro:**

- jistinu ve výši 24.551,05 Kč
- zákonný úrok z prodlení ve výši 12,75 % ročně z částky 50.000,- Kč od 7.12.2024 do 23.4.2026,
- zákonný úrok z prodlení ve výši 12,75 % ročně z částky 24.551,05 Kč od 24.4.2026 do zaplacení,
- zbývající náklady oprávněné v exekuci,

a náklady exekuce.

S úctou

Mgr. Lucie Dufková,
advokát