

JUDr. Josef Lavička, soudní exekutor
Exekutorský úřad Cheb

Datovou schránkou

V Praze dne 13.05.2026

Ke sp. zn. 176 EX 04361/17

Naše zn.: ASFCI2-09486

Naše zn. SID: 337385

Vyřizuje: Jakub Novák

Věřitel: **Bohemia Faktoring, a.s.**
IČ: 27242617
se sídlem Letenská 121/8, 118 00 Praha 1 - Malá Strana
bankovní spojení: č. účtu 1388077817/2700, VS: 152663

Právně zastoupen: JUDr. Ing. Karel Goláň, Ph.D., advokát
AK G legal, s.r.o., IČ: 020 00 768
se sídlem Letenská 121/8, 118 00 Praha 1

Povinný: **Lagron Josef**, nar. 01.02.1974,
bytem Husova 165, 602 00 Brno

Příhláška pohledávky věřitele do dražby

Přílohy:

Plná moc právního zástupce věřitele
Registrace právního zástupce věřitele jako plátce DPH
dále dle textu

I.

Věřiteli bylo sděleno, že shora nadepsaný soudní exekutor činí v rámci exekuce vedené pod sp.zn. 176 EX 04361/17 kroky vedoucí k dražbě nemovitých věcí povinného.

II.

Věřitel má vůči povinnému níže specifikovanou vymahatelnou pohledávku, kterou tímto přihlašuje do budoucí dražby.

Městský soud Brno vydal dne 02.12.2022 Rozsudek jménem republiky č. j. 36C87/2022-60, který nabyl právní moci dne 13.01.2023 a je vykonatelný (dále jen „exekuční titul“). Na základě tohoto exekučního titulu byla povinnému uložena povinnost zaplatit věřiteli

- částku ve výši **4.920,00 Kč**
- zákonný úrok z prodlení ve výši 8,05 % ročně z částky **4.920,00 Kč** od 28.06.2016 do zaplacení

Na základě exekučního titulu podal věřitel jako oprávněný dne 22.06.2023 proti povinnému exekuční návrh. Na jeho základě byla proti povinnému ve prospěch věřitele jako oprávněného zahájena exekuce, jejímž vedením byl pověřen JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy.

Dne 25.07.2023 vydal soudní exekutor příkaz k úhradě nákladů exekuce čj. 120 EX 3593/23-14, kterým určil **náklady oprávněného (věřitele) na částku 1.452,00 Kč.**

V rámci exekučního řízení vydal soudní exekutor dne 07.08.2023 exekuční příkaz čj. 120 EX 3593/23-31, kterým bylo rozhodnuto o prodeji nemovitých věcí ve vlastnictví povinného, jež jsou nyní předmětem této dražby. Exekuční příkaz o prodeji nemovitých věcí byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu dne 07.08.2023.

Důkaz: *Rozsudek jménem republiky s doložkou právní moci*
 Vyrozumění o zahájení exekuce
 Příkaz k úhradě nákladů exekuce s doložkou právní moci
 Exekuční příkaz o prodeji nemovitých věcí s doložkou právní moci
 Doklad o doručení exekučního příkazu o prodeji nemovitých věcí katastrálnímu úřadu

Na dlužnou částku nebylo ke dni sepisu této přihlášky zaplaceno ničeho.

III.

Výše vymahatelné pohledávky věřitele **ke dni sepisu této přihlášky 13.05.2026**, činí:

- částku ve výši **4.920,00 Kč**
- zákonný úrok z prodlení ve výši 8,05 % ročně z částky **4.920,00 Kč** od 28.06.2016 do 13.05.2026 ve výši **3.968,42 Kč**
- náklady oprávněného ve výši **1.452,00 Kč.**

Celkem tedy 10.340,42 Kč.

Na základě ust. § 336f občanského soudního řádu tímto věřitel sděluje, že přihlášená **pohledávka patří do čtvrté skupiny** dle § 337c odst. 1 písm. d) občanského soudního řádu **jako pohledávka oprávněného z přerušené exekuce.**

Nebude-li možné ji v rámci této skupiny plně uspokojit z rozdělované podstaty, nechť se uspokojí **podle zásady lepšího pořadí**, tedy

- předně v souladu s § 337c odst. 5 písm. a) občanského soudního řádu **v pořadí podle dne, kdy soudnímu exekutorovi došel návrh oprávněného z přerušené exekuce na nařízení exekuce**, a to podle § 15 odst. 1 zákona č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí, a Usnesením Nejvyššího soudu ČR sp.zn. 20 Cdo 3755/2011 ze dne 26.7.2012.

IV.

Věřitel tímto přihlašuje do dražebního jednání vymahatelnou pohledávku ve výši 10.340,42 Kč a žádá o její zaplacení v celkové výši vyčíslené ke dni rozvrhu z výtěžku prodeje dražených nemovitých věcí na shora uvedené číslo účtu věřitele.

Věřitel se současně tímto předem **omlouvá z případného rozvrhového jednání** a žádá, aby jeho přihlášená pohledávka vč. příslušenství byla vyčíslena ke dni rozvrhu výtěžku shora nadepsaným soudním exekutorem a zařazena do skupiny a pořadí na základě údajů obsažených v této přihlášce a jejích přílohách.

Bohemia Faktoring, a.s.