

Pavel Míkyta
Družstevní 439
351 37 Luby

V Chebu dne 7.4.2026

Věc: Výzva k vyklizení bytu před podáním návrhu na exekuci

Vážený pane,

jak jsem Vás již informoval, na základě plné moci ze dne 4.7.2024 jsem právním zástupcem Města Luby, se sídlem nám. 5. května 164, Luby, 351 37, ve věci vymáhání dlužného nájemného a úhrad za služby poskytované v souvislosti s užíváním bytu č. 1 o velikosti 1+2 v 1. podlaží domu v Lubech, Na Louce č.p. 96, a ve věci ukončení nájemního vztahu a vyklizení bytu.

Rozsudkem Okresního soudu v Chebu ze dne 12.2.2026, č.j. 9 C 226/2025-22, který nabyt právní moci dne 18.3.2026 a ohledně výroku I. je vykonatelný dne 3.4.2026 a ohledně výroku II. je vykonatelný dne 3.4.2026 Vám byla uložena povinnost výše uvedený byt řádně vyklidit a předat jej Městu Luby nejpozději do 15 dnů od právní moci rozsudku, a dále povinnost zaplatit náhradu nákladů řízení ve výši 13.591 Kč do 3 dnů od právní moci rozsudku k rukám právního zástupce Města Luby, avšak ani jednu ze soudem uložených povinností jste dosud nesplnil.

Jménem Města Lubů Vás proto vyzývám k vyklizení a k řádnému předání uvedeného bytu mému klientovi Městu Luby, a to nejpozději do 20.4.2026.

Dále Vás vyzývám k zaplacení částky 13.591 Kč rovněž nejpozději do 20.4.2026 na účet právního zástupce vedený u UniCredit Bank, č.ú. 2102535435/2700. Aby platba mohla být identifikována, jako **variabilní symbol uveďte své rodné číslo a do **zprávy pro příjemce** uveďte své jméno.**

Po marném uplynutí výše uvedené lhůty nezbude, než podat návrh na exekuci. Z bytu pak budete vystěhován soudním exekutorem. Náklady celé exekuce následně budete muset uhradit.

S pozdravem

JUDr. Miroslav Bukovjan
advokát, ev. č. ČAK 5744
Jánské nám. 266/6, 350 02 Cheb
IČ: 477 21 839

Město Luby
JUDr. Miroslav Bukovjan
v plné moci



Sledování zásilek

Stav	Číslo zásilky	Datum	PSČ	Místo vz
	RR166117311CZ Odeslání zásilky zpět odesílateli - adresát zásilku nevyzvedl ve stanovené odběrní lhůtě.	29.4.2026	35137	<u>Luby u C</u>

Detailní informace k zásilkám

RR166117311CZ
Typ zásilky: **Doporučená zásilka standard, Prioritní**, Hmotnost zásilky: **0,0 kg**, Výše dobírky: **0 Kč**, Počet kusů: **1 kus**



Datum	Událost	PSČ	Místo vzniku
29.4.2026	E-mail odesílateli - vrácení zásilky.		
29.4.2026	Odeslání zásilky zpět odesílateli - adresát zásilku nevyzvedl ve stanovené odběrní lhůtě.	35137	<u>Luby u Cheb</u>
22.4.2026	E-mail odesílateli - blížící se konec úložní doby.		
10.4.2026	Uložení zásilky - adresát nezastižen.	35137	<u>Luby u Cheb</u>
9.4.2026	Doručování zásilky.	35282	<u>sam. dist. dor</u>
9.4.2026	Příprava zásilky k doručení.	35282	<u>sam. dist. dor</u>
8.4.2026	Zásilka převzata do přepravy.	35001	<u>Cheb 1</u>
8.4.2026	Obdrženy údaje k zásilce.		

[Hodnotit zásilku](#) [Reklamovat zásilku](#)

Víte, že...?

Můžete sledovat svoji zásilku i v [mobilní aplikaci](#)? Aplikace je k dispozici zdarma pro chytré telefony s operačním systémem iOS a Android.

Můžete ohodnotit, jak jste byli s doručováním zásilky spokojeni? Stačí vyplnit [krátký formulář](#).

08.04.2026 / 16:22 / 303019

Česká pošta, s.p. IČ 47114983

POŠTA: 350 01 Cheb 1

ODESÍLATEL: 2000129603102 Bukovjan Miroslav, JUDr., Jánské náměstí 266/6, 35002 Cheb

PODACÍ STVRZENKA

LIST: 1

DATUM PODÁNÍ: 08.04.2026

ID ČČK:

P.Č.	PODACÍ ČÍSLO	DRUH	ADRESÁT	ADRESA ADRESÁTA	KONTAKTY, POZNÁMKA	SLUŽBY KÓD	DOBÍRKA UDANÁ CENA	CENA SLUŽBY SLEVA ZK
			ÚDAJE K DOBÍRCE			PLAT.SYMBOLY	VELIKOST/HMOT	PLAC. V HOT.
1	RR166117308CZ	R	Vlčková Lenka			DE,Z	0.00	88.00
		231	Na Louce 95, 35137 Luby				0.00	1.00
							0.002	87.00
								87.00
2	RR166117311CZ	R	Mikyta Pavel			DE,Z	0.00	88.00
		231	Družstevní 439, 35137 Luby				0.00	1.00
							0.002	87.00
								87.00

350 01 Cheb 1 2(2R)

08.04.2026 234599

6 8

Celkem: 2(2R)

Celkem zásilek:2

Cena služby: 176.00Kč
Sleva ZK: 2.00Kč
K úhradě: 174.00Kč
Placeno v hotovosti: 174.00Kč