

PM 25 3

30. 01. 2026

Toto rozhodnutí nabylo právní moci.

výrok 1.-11. dne 25. 3. 2026

výrok _____ dne _____

a je vykonatelné dnem 25. 3. 2026

Č.j. 14 C 9/2026-19

V Chebu

dne 7. 04. 2026

**ROZKAZ K VYKLIZENÍ**

Okresní soud v Chebu rozhodl soudkyně Mgr. Lenkou Křištofovou ve věci

žalobce: **Město Luby**, IČ: 00254053,
sídlem náměstí 5. května 164, 351 37 Luby
zastoupený advokátem JUDr. Miroslavem Bukovjanem
sídlem Jánské náměstí 266/6, 350 02 Cheb

proti
žalované: **Lenka Vlčková**, narozená 18. 5. 1991,
bytem Na Louce 95, 351 37 Luby

o vydání rozkazu k vyklizení bytu

takto:

I. Soud ukládá žalované, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozkazu k vyklizení

- a) vyklidila a odevzdala žalobci byt č. 10 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, nacházející se ve 4. podlaží v domě č.p. 95, na adrese Na Louce č.p. 95, Luby, stojícím na pozemku p. č. st. 890 v katastrálním území Luby I., obec Luby,
- b) uhradila žalobci náhradu nákladů řízení ve výši 12 079 Kč k rukám právního zástupce žalobce

nebo aby podala proti tomuto rozkazu k vyklizení do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudu odpor.

II. Pro případ, že bude podán odpor, soud ukládá žalované, aby se ve lhůtě 30 dnů ode dne uplynutí lhůty k podání odporu proti rozkazu k vyklizení písemně vyjádřila ve věci samé k žalobě, která jí byla doručena spolu s rozkazem k vyklizení.

Ve vyjádření je žalovaná povinna uvést, zda nárok uplatněný v žalobě uznává, popřípadě zda nárok uznává jen zčásti nebo co do základu. Uzná-li nárok, rozhodne soud na tomto základě o věci samé (o její části nebo o jejím základu) rozsudkem pro uznání (§ 153a odst. 1 o.s.ř.).

Jestliže žalovaná nárok uplatněný v žalobě zcela neuzná, je povinna ve vyjádření vylíčit rozhodující skutečnosti o věci samé, na nichž staví svoji obranu proti žalobě, a označit důkazy k prokázání svých tvrzení. K vyjádření musí připojit listiny, na něž se ve svém vyjádření odvolává.

Nemůže-li žalovaná podat ve stanovené lhůtě písemné vyjádření ve věci samé, je povinna před uplynutím stanovené lhůty sdělit soudu, jaký vážný důvod jí v tom brání. Na výzvu soudu je povinna tvrzený vážný důvod prokázat.

Poučení:

Včas podaným odporem se rozkaz k vyklizení v plném rozsahu ruší. Opožděně podaný odpor nebo odpor podaný tím, kdo k němu není oprávněn, soud usnesením odmítne. Rozkaz k vyklizení, proti němuž nebyl podán odpor nebo proti němuž podaný odpor byl soudem odmítnut, má účinky pravomocného rozsudku.

Proti výroku, kterým bylo žalované uloženo, aby se ve věci samé písemně vyjádřila, není odvolání přípustné.

Podá-li žalovaná proti rozkazu k vyklizení včas odpor a jestliže se bez vážného důvodu ve věci samé včas písemně nevyjádří a ani ve stanovené lhůtě soudu nesdělí, jaký vážný důvod jí v tom brání, bude mít soud za to, že nárok, který je proti ní žalobou uplatňován, uznává. Soud proto ve věci samé rozhodne rozsudkem pro uznání (§ 153a odst.3 o.s.ř.). Podá-li žalovaná proti rozkazu k vyklizení včas odpor a nebudou-li splněny podmínky pro vydání rozsudku pro uznání, soud k projednání a rozhodnutí věci nařídí jednání.

Proti výroku o náhradě nákladů řízení je možno podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u Okresního soudu v Chebu. Nesplní-li povinný dobrovolně tímto rozkazem k vyklizení uložené povinnosti, může se oprávněný domáhat nařízení výkonu rozhodnutí.

Cheb 29. ledna 2026

Mgr. Lenka Křištofová v. r.
soudkyně

Shodu s prvopisem potvrzuje Libuše Grabová.

Libuše Grabová

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 14C9-2026RozkazvyklizeniLuby-Z.PDF vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 177251647-115179-260130124215. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 30.01.2026 10:00:48. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 30.01.2026 12:14:32. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 6E 9C E6, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Libuše Grabová, Okresní soud v Chebu, 370, Okresní soud v Chebu. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 30.01.2026 10:00:48. Údaje o časovém razítku: 30.01.2026 10:00:48, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 6A F2 09 C3, kvalifikovaný poskytovatel: ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s..

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

Konverzi provedl subjekt: Bukovjan Miroslav, JUDr., IČ: 47721839

Pracoviště: Bukovjan Miroslav, JUDr.

Datum vyhotovení: 30.01.2026

Jméno, příjmení a podpis úředníka: MIROSLAV BUKOVJAN

Otisk úředního razítka:

JUDr. Miroslav Bukovjan
advokát, ev. č. ČAK 5744
Jánské nám. 266/6, 350 02 Cheb
IČ: 477 21 839



177251647-115179-260130124215

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky>.