

USNESENÍ

Okresní soud v Chebu rozhodl samosoudkyní Mgr. Miroslavou Theissovou ve věci

žalobkyně: **Kateřina Šustková**, narozená 14. 3. 1970
bytem Anglická 71/1, 353 01 Mariánské Lázně
zastoupená advokátkou Mgr. Martinou Klementovou
sídlem Veleslavínova 363/33, 301 00 Plzeň

proti
žalovanému: **Karel Hanzlík**, narozený 18. 4. 1967
bytem Anglická 71/1, 353 01 Mariánské Lázně
zastoupený advokátem Mgr. Robertem Šupem
sídlem Chebská 746/22, 353 01 Mariánské Lázně

o vypořádání zaniklého společného jmění manželů

takto:

Soud schvaluje smír tohoto znění:

I. Soud vypořádává společné jmění manželů takto:

Žalovaný ze společného jmění obdrží

Bytovou jednotku č. 137/1, v budově č.p. 137 na st.p.č. 93/1 se spoluvlastnickým podílem 10130/65920, k.ú. a obec Mariánské Lázně, vedené u Katastrálního úřadu pro karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb.

Nebytovou jednotku č. 137/9, v budově č.p. 137 na st.p.č. 93/1 se spoluvlastnickým podílem 6500/65920 k.ú. a obec Mariánské Lázně, vedené u Katastrálního úřadu pro karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb.

Podíl o velikosti 16630/65920 na parcele p.č. 64/7 k.ú. a obec Mariánské Lázně, vedené u Katastrálního úřadu pro karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb.

Půjčku bratrovi Lubošovi Hanzlíkovi v původní výši 1 750 000 Kč

Účty u všech bank na jméno žalovaného.

Žalovaný se zavazuje zaplatit výlučně hypotéku č. 034183 z 15. 9. 2008 u Volksbank CZ, a.s., ve výši 955 437 Kč ke dni rozvodu manželství.

Žalovaný se zavazuje zaplatit výlučně úvěr ze stavebního spoření č. 29406485/7970 u Moneta stavební spořitelna a.s. 44 542 Kč ke dni rozvodu manželství.

Byl započten již splacený úvěr ze SJM na nemovitost ve výlučném vlastnictví žalovaného v Dolním Žandově ve výši 280 000 Kč

Shodu s prvopisem potvrzuje: Veronika Moghrani.

Byla již započtena pohledávka 40 000 Kč, kterou zaplatil žalovaný na užívání družstevního bytu u Bytového družstva Krásný domov, byt je v užívání manželky.

Z movitých věcí žalovaný obdrží ze společného jmění manželů:

jeden ks. obrazu od R. Švandrlíka (obraz s dívkou),

obraz Březový háj,

veškeré osobní fotografie a osobní foto alba žalovaného (zejména fotografie týkající se výlučně jeho osoby, školní fotky, fotky z dětství,

fotografii od Aleše Rejla, kterou dostal žalovaný k padesátinám,

nástěnné hodiny v Charlie restaurace,

sošky z mamutoviny,

poškozenou kresbu na papíře od Františka Tkadlíka,

1 ks rádií z osmdesátých let zn. Sanyo (tzv. jezevčík),

1/2 sbírky kotoučků

1/2 sbírky CD

komoda s mramorovou deskou

obraz Dívka v kroji od Marie Gardavské

obraz Abstrakce od malíře Richarda Náhlovského,

obraz Abstrakce od malíře Richarda Náhlovského

Sbírka pohlednic a fotografií (cca 3 500 ks)

obraz Spící muž u petrolejové lampy od malíře Ivana Sedlického,

1/2 sbírky mincí

1/2 gramofonových desek

2 ks zlatých dukátů Mariánské Lázně

1/2 sbírky vánočních ozdob

Žalobkyně ze společného jmění obdrží

Družstevní podíl v Bytovém družstvu Krásný domov, IČ 26363372, Anglická 71/1, Mariánské Lázně, s nímž je mimo jiné spojeno právo nájmu bytu č. 16 v domě č.p. 71, k.ú. a obec Mariánské Lázně, v Anglické ulici v Mariánských Lázních

Automobil Škoda Octavia 2K8 3077

Penzijní pojištění na jméno žalobkyně 280 529 Kč u Komerční banky a.s.

Účty u všech bank na jméno žalobkyně

Byl započten dar matky žalobkyně 100 000 Kč

Byla započtena cena za užívání restaurace od rozvodu 26.5.2023 do 8/2023 ve výši 63 333 Kč

Z movitých věcí žalobkyně obdrží:

- obraz Žena s cigaretou a skleničkou,
- obraz Dívka v polštářích,
- obraz Dívka se slunečnicemi,
- obraz Dívka s hvězdou, od Sedlického,
- obraz Nekonečná alej,
- obraz Plachetnice,
- veškeré osobní fotografie žalobkyně, a osobní foto alba
- fotografie od Aleše Rejla, z nichž se některé nacházejí i v kavárně Charlie s výjimkou fotografie, kterou dostal žalovaný k padesátinám,
- vybavení ložnice - postel, noční stolky, lampičky, 2 komody, stůl, 2 židle,
- gauč s křeslem, konferenční stolek, televize,
- knihy, které žalobkyně četla a pořídila za manželství,
- porcelán, sklo, sošky, vázy, lustr v kuchyni pořízený za manželství,
- lednice, odpadkový koš,
- jeden ze tří lustrů nacházejícího se v restauraci Charlie /zadní část u kamen, secesní s hvězdičkami

Shodu s prvopisem potvrzuje: Veronika Moghrani.

1 ks rádií z osmdesátých let zn. Sanyo (tzv. jezevčík),

½ sbírky kotoučků

½ sbírky CD

½ sbírky mincí

½ sbírky vánočních ozdob

½ sbírky gramofonových desek

2 ks zlatých dukátů Mariánské Lázně

II. Strany se dohodly, že 1 ks rádio z osmdesátých let zn. Sanyo (tzv. jezevčík), obdrží každé dítě.

Strany se dohodly, že obraz Dívka v klobouku, hnědou starožitnou skříň – „pražský biedermeier“ a hnědý kulatý starožitný rozkládací stůl, na 4 spojených nohách a obraz Nahá dívka na mořské vlně, olej na kartonu, autor neznámý darují synovi Janu Hanzlíkovi, nar. 19.1.1996.

Strany se dohodly, že obraz Karnevalová dívka, černý stůl s ořechovou deskou a k němu patřící židle, obraz Krajina u Okoře s červenou zahradní brankou a pozadím dělostřelecké bašty, olej překližka, autor neznámý a obraz Jeptišky s deštníky a dětmi, obraz olej na desce, autor Rodolfo Marma (popsáno 1966 monachine e bimbe) darují dceři Karolíně Hanzlíkové, nar. 26.11. 2004.

III. Žalobkyně se zavazuje vydat žalovanému věci v jeho výlučném vlastnictví popř. věci ve vlastnictví jeho rodiny:

35 kusů obrazů malíře Richarda Náhlavského,

Kuchyňská váha litinová, chromovaná, nerezová, starožitná, s cínovými miskami.

Starý kuchyňský nůž, nerezový, s dřevěnou rukojetí, mosazné nýty.

Skleněná stolní kořenka na sůl, pepř a párátka, 50. léta.

Staré plechové formičky na cukroví, cca 100 kusů.

Skleněná stolní kořenka na pepř, sůl a párátka ve stylu muchomůrek.

Malý skleněný hrneček se zlatým ouškem, květinové e-mailové zdobení.

Oválný porcelánový obrázek muže, technikou negativu, stínovaný.

Červená broušená skleněná váza, rubínová barva.

Červený broušený skleněný popelník, rubínová barva.

Sada 6 baculatých skleniček se zlatým dekorem a šedo-hnědými proužky.

Sada 6 čirých skleněných hrnečků se zlatým ouškem a zlatým okrajem.

Cínová konvička s ouškem, květinovou výzdobou, dřevěný držák víčka.

3 menší alpakové konvičky na kávu s víčkem, secesní.

2 nerezové likérové štamprličky na stopce.

Mosazný budík z 50. let

Čajová sada 6 kusů hrnečků s podšálky v různých barvách, se zlatým dekorem a motivem lístků.

Porcelánová soška, sedící dáma se zrcátkem od české porcelánky.

Malinká porcelánová soška šlechtice na podstavci.

Sedící porcelánový Buddha – modrý plášť, růžové kalhoty (čínský porcelán).

Obraz – krajinka se třemi chalupami a břázami (autor Skála).

2 sady staré šachové figurky, dřevěné.

Starožitné držátko na kalamář – ouško, listové motivy, černý podstavec.

Starožitný stolní vysoušeč na inkoust, kolébkový.

Držátko na dopisy – na psací stůl.

Staro-fialová stará váza Moser.

Skleněná žluto-hnědá likérová souprava s barevnými tečkami (modré, červené, bílé).

Alpakový, secesní košík na pečivo.

Olej na plátně – rozkvetlé pivoňky ve zlaceném rámu (autor neznámý).

Vyřezávaná komoda – vídeňské baroko, červená mramorová deska.

Alpakový secesní bujónový šálek.

Stereofonní sluchátka Aiwa s původní krabicí (80. léta).

Kulatý zaměřovač z kulometu (druhá světová válka).

2 ks starých leteckých budíků z letadla.

Stará dřevěná kazeta na šití – vypalované zdobné motivy.

Skleněná bonbónová dóza s víčkem – lisované čtverce.

Olej na kartonu – zátiší s květinami ve váze (autor neznámý).

Bakelitové rádio Tesla – 50. léta, žlutý látkový potah před reproduktorem.

Velká porcelánová soška – akt sedící ženy (nahé)

Sbírku knih (cca 350 svazků) z období 1870 - 1945

Mosazný hrací stojek na klíček.

Pánské náramkové švýcarské hodinky 1930 značky Gorlon, čtvercový tvar, stříbrné pouzdro, kožený pásek

Pánské náramkové hodinky zlaté barvy po otci žalovaného

Stereo fotoaparát Meopta

2 ks stereoprohlížeček (Meoskop, View-Master aj.)

1 ks stereo diaprojektor Diamet v originální krabici (pro projekci stereo diapozitivů)

Obraz dělníci v hutích akvarel na kartonu autor Václav Košnář

Obraz polní cesta u stráně s máky a stromy v zlaceném zdobném rámu autor. H. Geyer

Krajina s řekou a stromy, olej na desce autor Jaroslav Rérych

Krajina s polem a snopy, olej na kartonu, značeno Š, autor neznámý

Cesta na mořském břehu s borovicemi, výhledem na moře a útes

Zátiší s květinami, olej na silné desce, malováno špachtlí, autor neznámý

Zátiší se žlutými květinami ve váze, olej na kartonu, autor neznámý

Žně na poli s ženci a dětmi, olej na plátně, fixovaný na kartonu, autor neznámý

Ženský poloakt obklopený tvářemi mužů, olej na kartonu, autor neznámý

Kovový smaltovaný obraz z devíti dílů „Muž a žena“ autor Olina Francová

Krajina domek s loukou olej plátno autor Šustek

Babička s vnučkou sbírající jahody v lese uhl, tužka na papíře a kartonu, autor neznámý

Rumcajs a Manka, narození Cipíska, akvarel tuž, autor neznámý

Krajina s červánky a domkem, olejová tempera na kartonu, autor Nejedlý

Krajina kopce a louky v zeleném olejová tempera a kartonu, autor Nejedlý

Holandská krajina s vodním kanálem s vesnickým stavením, olej na kartonu, autor neznámý

Starý dům s verandou, olej na kartonu, autor neznámý

Sekáč na louce, olej na kartonu, autor neznámý

Malá soška lva z mramoru, orient

Secesní obrázek dívka u jezírka se sovou, kolorovaný tisk pod sklem, autor neznámý

150 kusů Staré dopisy, smuteční oznámení, výuční listiny a certifikáty o vzdělání, staré neplatné akcie vše z období 1860 do roku 1945, převážně psané na rodinu Fridrich Hasse

Žalobkyně vydá tyto věci do 30 dnů od právní moci usnesení o smíru.

Žalovaný je oprávněn otevřít komoru v podkroví domu č.p. 71, k.ú. a obec Mariánské Lázně, kde se nacházejí obrazy.

IV. Žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení.

V. Soud spojuje 9 C 65/2024 a 9 C 16/2025 do společného řízení.

VI. Soud vrací žalobkyni na soudním poplatku 21 600 Kč, a to do 30 dnů od právní moci tohoto usnesení z účtu Okresního soudu v Chebu.

VII. Soud vrací žalovanému na soudním poplatku 1 000 Kč, a to do 30 dnů od právní moci tohoto usnesení z účtu Okresního soudu v Chebu.

VIII. Žalobkyně je povinna zaplatit ČR- Okresnímu soudu v Chebu na znalečném 24 337,5 Kč, a to do tří dnů od právní moci tohoto usnesení.

IX. Žalovaný je povinen zaplatit ČR- Okresnímu soudu v Chebu na znalečném 24 337,5 Kč, a to do tří dnů od právní moci tohoto usnesení.

Odůvodnění:

Shodu s prvopisem potvrzuje: Veronika Moghrani.

1. Žalobkyně se domáhala vypořádání SJM se žalobcem. Žalobce se domáhal vydání věci ve svém výlučném vlastnictví, které žalovaná zadržuje. Oba účastníci navrhli smír, který obsahoval i věci ve vlastnictví rodinných příslušníků žalovaného.
2. **Závěr o skutkovém stavu je tento :** Věci ve výroku I. a II. jsou ve společném jmění manželů, a věci ve výroku III. jsou výlučně žalovaného nebo jeho rodiny.
3. Podle § 99 odst. 2 o. s. ř. soud rozhodne o tom, zda smír schvaluje. Neschválí jej, je-li v rozporu s právními předpisy. V takovém případě soud po právní moci usnesení pokračuje v řízení.
4. Soud neshledal rozpor s právními předpisy v tomto uzavřeném smíru, neboť se jedná o smír ohledně vypořádání společného jmění manželů dle § 708 a následující občanského zákoníku a o vydání věci ve výlučném vlastnictví žalovaného dle § 495 občanského zákoníku, popř. jeho rodinných příslušníků. Proto soud smír schválil.
5. O nákladech řízení rozhodl soud tak, jak je uvedeno ve výroku, neboť i toto bylo obsahem smíru a dle § 146 odst. 1 písm. a) o.s.ř.
6. Soud spojil řízení o SJM a řízení o vrácení movitých věcí, když smír byl uzavřen v obou těchto řízeních, proto je to v zájmu hospodárnosti řízení dle § 112 o.s.ř.
7. Soud vrátil část soudního poplatku za žalobu o SJM dle § 10 odst. 7 zákona o soudních poplatcích (549/1991 Sb.) po odečtení zákonné srážky. (soudní poplatek 27 000 Kč, srážka 20% - 5 400 Kč, vráceno tedy 21 600 Kč). Dále dle téhož ustanovení vrátil soud část soudního poplatku o vydání movitých věcí (soudní poplatek 2 000 Kč, srážka minimálně 1 000 Kč, vráceno tedy 1 000 Kč.)
8. Dále soud vyúčtoval zálohy na znalečné dle § 148 odst. 1 o.s.ř a § 146 odst. 1 písm. a) o.s.ř., když stát má podle výsledků řízení právo na náhradu nákladů, které platil a zároveň byl uzavřen smír, tedy každá ze stran hradí polovinu. Stát obdrží zbytek znalečného. (záloha zaplacená 2x 22 500 Kč, znalečné 93 675 Kč, stát hradil 48 675 Kč, tedy každý z účastníků zaplatí státu 24 337,5 Kč.)

Poučení:

Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné dle 202 odst. 1 písm. f) o.s.ř. ve výroku I. až IV. Ve výroku V. není odvolání přípustné, neboť jde o procesní rozhodnutí. Ve výroku VI. a VIII. není odvolání přípustné, neboť se žalobkyně práva odvolání vzdala. Ve výroku VII. není odvolání přípustné, neboť žalovaný se práva odvolání vzdal.

Ve výroku IX. je odvolání přípustné, a to do 15 dnů od doručení, ke Krajskému soudu v Plzni, prostřednictvím soudu zdejšího.

Není-li plněno dobrovolně, může oprávněný podat návrh na výkon rozhodnutí.

Cheb 8. ledna 2026

Mgr. Miroslava Theissová v. r.

samosoudkyně

Shodu s prvopisem potvrzuje: Veronika Moghrani.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 14.01.2026, ve výroku III. vykonatelnosti dne 14.02.2026, ve výroku VIII. vykonatelnosti dne 20.01.2026, ve výroku IX. právní moci dne 30.01.2026 a je vykonatelné dne 03.02.2026. Připojení doložky provedla Jana Simonová dne 11.02.2026.