

**JUDr. Miroslav Bukovjan, advokát, AK v Chebu, Jánské náměstí 266/6**

Tel.: 354 423 017, 602 423 777, ID DS: 2ychv85

e-mail: judr.bukovjan@seznam.cz

---

**JUDr. Josef Lavička**

soudní exekutor

Exekutorský úřad Cheb

26. dubna 10

350 02 Cheb

*prostřednictvím datové schránky*

V Chebu dne 30.04.2026

**Oprávněný:** **Město Luby**, IČ 00254053

se sídlem 5. května 164, 351 17 Luby

právně zastoupen JUDr. Miroslavem Bukovjanem, advokátem,

se sídlem Jánské náměstí 266/6, 350 02 Cheb

**Povinný:** **Pavel Mikyta**, nar. 25.07.1996

bytem Družstevní 439, 351 37 Luby

### **EXEKUČNÍ NÁVRH**

na pověření soudního exekutora JUDr. Josefa Lavičku,

Exekutorský úřad Cheb, provedením exekuce

Přílohy:

- *plná moc*
- *dle textu*

Právní zástupce oprávněného je plátcem DPH. Osvědčení o registraci dokládá právní zástupce společně s předchozími exekučními návrhy.

#### **I.**

Rozsudkem Okresního soudu v Chebu č.j. 9 C 226/2025-22 ze dne 12.02.2026, který nabyl právní moci dne 18.03.2026 a je vykonatelný dnem 03.04.2026, bylo povinnému uloženo:

- **vyklidit a předat oprávněnému byt č. 1, 2+1, v prvním podlaží, v domě č. p. 96 na adrese Na Louce č.p. 96, na pozemku p. č. st. 888, vše v katastrálním území Luby I a obec Luby, vedené u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb, a to do patnácti dnů od právní moci rozsudku;**
- **zaplatit náhradu nákladů řízení ve výši 13.591 Kč, a to do tří dnů od právní moci rozsudku, k rukám právního zástupce oprávněného.**

*Důkaz:*

- *originál Rozsudku Okresního soudu v Chebu č.j. 9 C 226/2025-22 ze dne 12.02.2026 s vyznačenou doložkou právní moci a vykonatelnosti*

## II.

Právní zástupce oprávněného po uplynutí lhůty k plnění stanovené exekucním titulem vyzval povinného k vyklizení bytu č. 1 o celkové ploše 69,30 m<sup>2</sup> v 1. podlaží v domě č.p. 96 v ul. Na Louce č.p. 96 v Lubech a k úhradě nákladů řízení. Písemná výzva ze dne 07.04.2026 byla odeslána na adresu trvalého bydliště povinného Družstevní 439, 351 37 Luby, kdy povinný si tuto výzvu nevyzvedl a předmětný byt do dne podání tohoto exekucního návrhu nevyklidil a nepředal.

*Důkaz:*

- výzva k plnění ze dne 07.04.2026
- výpis z internetové aplikace České pošty s. p.
- kopie podacího lístku

## IV.

Oprávněný navrhuje, aby soudní exekutor požádal dle § 43a odst. 1 exekucního řádu (zákon č. 120/2001 Sb.) exekucní soud o pověření k provedení exekuce.

## V.

Na základě shora uvedených skutečností oprávněný navrhuje, aby soud vydal toto

### **p o v ě ř e n í:**

**I. Podle vykonatelného Rozsudku Okresního soudu v Chebu č.j. 9 C 226/2025-22 ze dne 12.02.2026, který nabyl právní moci dne 03.04.2026 a je vykonatelný dnem 03.04.2026, a který je exekucním titulem ve smyslu § 40 odst. 1. písm. a) exekucního řádu, se vede exekuce proti povinnému k vymození povinnosti vůči oprávněnému:**

- vyklidit a předat byt č. 1, 2+1, v prvním podlaží, v domě č. p. 96, na adrese Na Louce č.p. 96, na pozemku p. č. st. 888, vše v katastrálním území Lubý I a obec Luby, vedené u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb;
- zaplatit náhradu nákladů řízení ve výši 13.591 Kč;
- náhradu nákladů oprávněného v exekucním řízení, tak jak budou stanoveny v průběhu řízení.

**II. Provedením exekuce se pověřuje soudní exekutor JUDr. Josef Lavička, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb.**

S úctou

**JUDr. Miroslav Bukovjan**  
advokát, ev. č. ČAK 5744  
Jánské nám. 266/6, 350 02 Cheb  
IČ: 477 21 839

**Město Luby**  
JUDr. Miroslav Bukovjan  
v plné moci

