

PLATEBNÍ ROZKAZ

Okresní soud Plzeň-město rozhodl asistentem soudce Mgr. Petrem Brožem ve věci

žalobce: **Společenství vlastníků Částkova 47,49 Plzeň, IČO 75090791**
sídlem Částkova 49, 326 00 Plzeň
zastoupený advokátem JUDr. Tomášem Havlem
sídlem Martinská 8, 301 00 Plzeň

proti
žalovanému: **Jakub Polívka**, narozený 23. 8. 1988
bytem Halštatská 819/5, 312 00 Plzeň

o zaplacení částky 92 740,10 Kč s příslušenstvím

takto:

I. Soud ukládá žalovanému, aby do 15 dnů ode dne doručení platebního rozkazu zaplatil žalobci:

a) částku 92 740,10 Kč s úroky z prodlení:

ve výši 14,75 % ročně z částky 3 320,10 Kč od 1. 2. 2024 do zaplacení,
ve výši 14,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 3. 2024 do zaplacení,
ve výši 14,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 4. 2024 do zaplacení,
ve výši 14,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 5. 2024 do zaplacení,
ve výši 14,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 6. 2024 do zaplacení,
ve výši 12,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 7. 2024 do zaplacení,
ve výši 12,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 8. 2024 do zaplacení,
ve výši 12,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 9. 2024 do zaplacení,
ve výši 12,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 10. 2024 do zaplacení,
ve výši 12,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 11. 2024 do zaplacení,
ve výši 12,75 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 12. 2024 do zaplacení,
ve výši 12 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 1. 2025 do zaplacení,
ve výši 12 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 2. 2025 do zaplacení,
ve výši 12 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 3. 2025 do zaplacení,
ve výši 12 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 4. 2025 do zaplacení,
ve výši 12 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 5. 2025 do zaplacení,
ve výši 12 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 6. 2025 do zaplacení,
ve výši 11,5 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 7. 2025 do zaplacení,
ve výši 11,5 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 8. 2025 do zaplacení,
ve výši 11,5 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 9. 2025 do zaplacení,
ve výši 11,5 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 10. 2025 do zaplacení,
ve výši 11,5 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 11. 2025 do zaplacení,

Shodu s prvopisem potvrzuje Michaela Sacherová.

- ve výši 11,5 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 12. 2025 do zaplacení,
ve výši 11,5 % ročně z částky 3 964 Kč od 1. 1. 2026 do zaplacení,
ve výši 11,5 % ročně z částky 1 569 Kč od 1. 8. 2025 do zaplacení
b) náhradu nákladů řízení ve výši 23 768,10 Kč k rukám zástupce žalobce

nebo

aby podal proti tomuto platebnímu rozkazu do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudu odpor.

- II. Žalovaný, který podal odpor, je povinen se ve lhůtě 30 dnů ode dne uplynutí lhůty k podání odporu proti platebnímu rozkazu písemně v listinné nebo v elektronické podobě vyjádřit ve věci samé k žalobě, která mu byla doručena spolu s platebním rozkazem.

Ve vyjádření je žalovaný povinen uvést, zda nárok uplatněný v žalobě uznává, popřípadě zda nárok uznává jen zčásti nebo co do základu. Uzná-li nárok, rozhodne soud na tomto základě o věci samé (o její části nebo o jejím základu) rozsudkem pro uznání dle § 153a odst. 1 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o. s. ř.“).

Jestliže žalovaný nárok uplatněný v žalobě zcela neuznává, je povinen ve vyjádření vylíčit rozhodující skutečnosti o věci samé, na nichž staví svoji obranu proti žalobě, a označit důkazy k prokázání svých tvrzení. K vyjádření musí připojit listiny, na něž se ve svém vyjádření odvolává.

Pokud vyjádření není podáno v elektronické podobě (např. prostřednictvím datové schránky nebo aplikace ePodatelný), je třeba jej předložit soudu ve dvou vyhotoveních.

Nemůže-li žalovaný podat ve stanovené lhůtě písemné vyjádření ve věci samé, je povinen před uplynutím stanovené lhůty sdělit soudu, jaký vážný důvod mu v tom brání. Na výzvu soudu je povinen tvrzený vážný důvod prokázat.

O náhradě nákladů řízení rozhodl soud podle § 142 odst. 1 zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu tak, že přiznal žalobci, jenž byl v řízení zcela úspěšný, nárok na náhradu nákladů řízení v částce 23 768,10 Kč. Tyto náklady sestávají ze zaplaceného soudního poplatku v částce 4 638 Kč a nákladů zastoupení advokátem, kterému náleží odměna stanovená dle § 6 odst. 1 a § 7 vyhlášky č. 177/1996 Sb., advokátního tarifu, (dále jen „a. t.“) z tarifní hodnoty ve výši 92 740,10 Kč sestávající z částky 4 820 Kč za každý ze tří úkonů (příprava a převzetí věci, výzva k plnění a sepsání žaloby) uvedených v § 11 odst. 1 a. t. včetně tří paušálních náhrad výdajů po 450 Kč dle § 13 odst. 4 a. t. a daň z přidané hodnoty ve výši 21 % z částky 15 810 Kč ve výši 3 320,10 Kč.

Poučení:

Včas podaným odporem se platební rozkaz v plném rozsahu ruší a soud k projednání a rozhodnutí věci nařídí jednání. Opožděně podaný odpor nebo odpor podaný tím, kdo k němu není oprávněn, soud usnesením odmítne.

Platební rozkaz, proti němuž nebyl podán odpor nebo proti němuž podaný odpor byl soudem odmítnut, má účinky pravomocného rozsudku.

Proti výroku, kterým bylo žalovanému uloženo, aby se ve věci samé písemně vyjádřil, není odvolání přípustné. Podle § 9 odst. 2 zákona č. 121/2008 Sb. lze podat námitky, a to do patnácti dnů ode dne doručení tohoto usnesení k Okresnímu soudu Plzeň-město. V námitkách nelze uplatnit nové skutečnosti nebo důkazy. O těchto námitkách rozhodne předseda senátu, který

rozhodnutí bez jednání potvrdí nebo změní. Doručené rozhodnutí, proti kterému již není možné podat námitky, je v právní moci.

Podá-li žalovaný proti platebnímu rozkazu včas odpor, a jestliže se bez vážného důvodu ve věci samé včas písemně nevyjádří a ani ve stanovené lhůtě soudu nesdělí, jaký vážný důvod mu v tom brání, bude mít soud za to, že nárok, který je proti němu žalobou uplatňován, uznává. Soud proto ve věci samé rozhodne rozsudkem pro uznání (§ 153a odst. 3 o. s. ř.).

Podá-li žalovaný proti platebnímu rozkazu včas odpor a nebudou-li splněny podmínky pro vydání rozsudku pro uznání, soud k projednání a rozhodnutí věci nařídí jednání.

Proti výroku o náhradě nákladů řízení je možno podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to ke Krajskému soudu v Plzni, prostřednictvím podepsaného soudu.

Nesplní-li povinný dobrovolně tímto platebním rozkazem uložené povinnosti, může se oprávněný domáhat nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce.

Plzeň 4. února 2026

Mgr. Petr Brož v. r.
asistent soudce

Shodu s prvopisem potvrzuje Michaela Sacherová.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 03.03.2026 a vykonatelnosti dne 03.03.2026.
Připojení doložky provedla Žaneta Pinkeová dne 18.03.2026.

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument příloha_1666057210_0_(prvopis)17-C-10-2026-02-04-11-56-49-o.s.ř.095Platebnírozkazo.s.ř.097(MH)-dokument.docx.PDF vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 178271335-80774-260318134223. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 18.03.2026 09:58:28. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 18.03.2026 13:20:37. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 66 F0 21, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Žaneta Pinkeová, administrativní pracovnice, administrativa, 327, Okresní soud Plzeň-město. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 18.03.2026 09:58:28. Údaje o časovém razítku: 18.03.2026 09:58:28, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 6A F2 09 C3, kvalifikovaný poskytovatel: ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s..

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

Konverzi provedl subjekt: Havel Tomáš, JUDr., advokát, IČ: 64874281

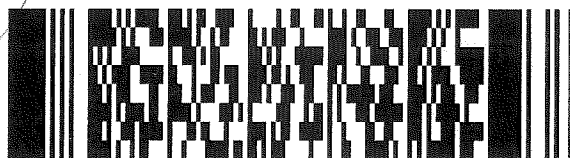
Pracoviště: Havel Tomáš, JUDr., advokát

Datum vyhotovení: 18.03.2026

Jméno, příjmení a podpis úředníka: TOMÁŠ HAVEL

Otisk úředního razítka:

JUDr. Tomáš HAVEL
advokát, ev.č. ČAK-11067
Martinská 8
301 00 Plzeň



178271335-80774-260318134223

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky>.

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 178377133-80774-260324070150.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **178377133-80774-260324070150**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **4**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Havel Tomáš, JUDr., advokát, IČ: 64874281

Pracoviště: Havel Tomáš, JUDr., advokát

Datum vyhotovení: **24.03.2026**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: TOMÁŠ HAVEL

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky>.



178377133-80774-260324070150