

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB****Soudní exekutor JUDr. Josef Lavička**

26. dubna 10, 350 02 Cheb, IČ: 01051857

Tel: +420 354 415 211, fax: +420 354 415 210, E-mail: podatelna@execheb.cz, ID DS: 9bvjcfq

č. j. 176 EX 00085/26-013

**VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ EXEKUCE A VÝZVA K ZAPLACENÍ PENĚŽITÉHO DLHU**

Dne 03.03.2026 proti Vám bylo zahájeno exekuční řízení, protože jste nezaplatil/a včas svůj dluh:\*

|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dlužník (povinný):</b><br>zastoupený:                                                                                               | Pivovar HARRY a.s., IČ: 08951004, se sídlem Poštovská čp. 68 / č. 3, 602 00 Brno - Brno-město                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Osoba, které dlužíte (oprávněný):</b><br>zastoupený:                                                                                | Czech Brewmasters s.r.o., IČ: 26514711, se sídlem K Sibirně čp. 198 / č. 12, 190 16 Praha - Koloděje, právní zástupce Mgr. Leona Hartman, LL.M., IČ: 71462481, advokát, se sídlem Opuštěná čp. 227 / č. 4, 602 00 Brno - Trnitá                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Vymáhaná povinnost:*</b>                                                                                                            | A) 4 204 377,19 Kč + zvýšení částky 1 605,10 Kč/den**, když zaplatíte do 30 dnů od doručení tohoto vyrozumění,<br>nebo<br>B) 4 531 137,69 Kč + zvýšení částky 1 605,10 Kč/den** při pozdější úhradě<br><br>Když zaplatíte dluh do 30 dnů od doručení vyrozumění, bude to pro Vás <b>výhodnější</b> – hradíte náklady exekuce snižené o 50 %. V takovém případě začnu neprodleně činit úkony ke skončení exekuce. Pokud dluh do 30 dnů nezaplatíte, bude dluh v exekuci nuceně uhrazen např. ze srážek z Vašeho příjmu nebo z peněžních prostředků na Vašem účtu. Mohu i prodat Váš majetek, např. auto, nemovitost, elektroniku a spotřebiče které nutně nepotřebujete pro osobní život či podnikání. Náklady exekuce uhradíte v plné výši.<br>Ze zákonných důvodů můžete navrhnout zastavení exekuce a jiné kroky uvedené na druhé straně vyrozumění. |
| <b>Jak zaplatit:</b><br>-----<br>Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden <b>variabilní symbol</b> . | 1. bankovním převodem či vkladem na účet č.5023015101/5500, variabilní symbol 0008526<br>2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora pondělí - pátek: 08.00-11.30 12.30-14.00,<br>3. poštovní poukázkou typu A na účet č.5023015101/5500, variabilní symbol 0008526<br>Vaše banka či družstevní záložna má povinnost ze zákonných podmínek umožnit tuto platbu, i pokud je Váš účet v této exekuci obstaten, a to i na dálku. Informujte se u nich, jak postupovat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Pověření soudního exekutora:</b>                                                                                                    | pověření Městského soudu v Brně ze dne 13.03.2026, č.j. 74 EXE 475/2026-11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Exekuční titul:</b>                                                                                                                 | elektronický platební rozkaz Městského soudu v Brně ze dne 03.02.2026, č.j. EPR 334104/2025-6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

V Chebu dne 24.03.2026

.....

**JUDr. Josef Lavička, soudní exekutor**

Vyřizuje: Jana Gruberová

\* Stav ke dni vydání vyrozumění

\*\* Částka k úhradě se zvyšuje každý den ode dne 24.03.2026 o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuji se dávku splatnou v budoucnu. Povinný nechť kontaktuje exekutorský úřad za účelem vyčíslení ke dni úhrady. Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky), která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

## Zjednodušené poučení a další důležité informace:

Po doručení vyrozumění nesmíte nakládat se svým majetkem včetně majetku patřícího do společného jmění manželů nad rámec jeho správy, běžné provozní činnosti či základních životních potřeb sebe a vyživovaných osob. Pokud se pokusíte svůj příjem nad rámec nezabavitelné částky zatajit nebo se budete snažit exekuci vyhnout jiným nezákonným způsobem a způsobíte škodu nikoliv malou, hrozí Vám, popř. osobám, které Vám s tím pomohou, trestní postih.

**Pokud nemáte na zaplacení,** může Vám exekutor povolit splátkový kalendář, není to ale jeho povinností. Exekutor i tak může činit další úkony k provedení exekuce až do úplného zaplacení dluhu. Exekuci prodejem movitých věcí lze nahradit pravidelnými splátkami.

**Pokud jste předlužen/a** a máte více dluhů, můžete požádat o oddlužení v insolvenční správce nebo bezplatná dluhová poradna. Pomoc s oddlužením najdete na webu Ministerstva spravedlnosti [insolvence.justice.cz](https://insolvence.justice.cz). Ze zákonných důvodů (např. pokud vymáhaný dluh zanikl, exekuční titul byl zrušen, výtěžek exekuce nepokryje náklady exekuce) můžete u exekutora podat **návrh na zastavení exekuce**. Podáte-li tento návrh do 30 dnů od doručení vyrozumění, nelze exekuci provést, dokud o návrhu nebude pravomocně rozhodnuto. Ze zákonných důvodů můžete také podat u exekutora **návrh na odklad exekuce**.

Pokud máte obstarávaný účet, můžete požádat peněžní ústav, který účet vede, o **zřízení chráněného účtu**. Více informací najdete na webu [www.cnb.cz](https://www.cnb.cz) – [Časté dotazy – Co je chráněný účet a jak jej zřídit](#). Informace, kam se obrátit **pro bezplatnou pomoc během exekuce**, např. poradu, pomoc se sepsáním návrhu, najdete na webu Ministerstva spravedlnosti [exekuce.justice.cz/odkazy](https://exekuce.justice.cz/odkazy).

**Podrobné poučení** najdete na webu Exekutorské komory ČR [ekcr.cz](https://ekcr.cz). Na písemnou žádost Vám exekutor poučení pošle v listinné podobě. Obecné informace najdete na webu [exekuce.justice.cz](https://exekuce.justice.cz).

Výpočet dlužné částky:\*

|    | vymáhaná peněžitá povinnost ke dni vydání vyrozumění bez zálohy na náklady exekuce a náklady oprávněného v Kč                  | A) Výhodnější výpočet se sníženými náklady – při úhradě do 30 dnů od doručení | B) Náklady exekuce při pozdější úhradě - výpočet s odměnou v plné výši |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1  | jistina                                                                                                                        | 2 140 130,00 Kč                                                               | 2 140 130,00 Kč                                                        |
| 2  | úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání vyrozumění včetně 24.03.2026                         | 1 567 350,09 Kč                                                               | 1 567 350,09 Kč                                                        |
| 3  | náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)                                                           | 148 586,50 Kč                                                                 | 148 586,50 Kč                                                          |
| 4  | vymáhaná peněžitá povinnost ke dni vydání vyrozumění bez zálohy na náklady exekuce a náklady oprávněného celkem (řádky 1 až 3) | 3 856 066,59 Kč                                                               | 3 856 066,59 Kč                                                        |
|    |                                                                                                                                |                                                                               |                                                                        |
|    | záloha na náklady exekuce a náklady oprávněného v exekučním řízení ke dni vydání vyrozumění v Kč                               |                                                                               |                                                                        |
| 5  | náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)                                                                                   | 17 800,00 Kč                                                                  | 17 800,00 Kč                                                           |
| 6  | daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)                                                                                  | 3 738,00 Kč                                                                   | 3 738,00 Kč                                                            |
| 7  | odměna soudního exekutora                                                                                                      | 267 810,00 Kč                                                                 | 535 610,00 Kč                                                          |
| 8  | paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora                                                                     | 2 250,00 Kč                                                                   | 4 500,00 Kč                                                            |
| 9  | další náklady exekuce                                                                                                          |                                                                               |                                                                        |
| 10 | daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)                                                                                      | 56 712,60 Kč                                                                  | 113 423,10 Kč                                                          |
| 11 | záloha celkem (řádky 5 až 10)                                                                                                  | 348 310,60 Kč                                                                 | 675 071,10 Kč                                                          |
|    |                                                                                                                                |                                                                               |                                                                        |
| 12 | celkem ke dni vydání vyrozumění (řádky 4 + 11) v Kč                                                                            | 4 204 377,19 Kč<br>+ zvýšení částky<br>1 605,10 Kč/den**                      | 4 531 137,69 Kč<br>+ zvýšení částky<br>1 605,10 Kč/den**               |

Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.

Listina vyhotovená Českou poštou je podle vyhlášky Ministerstva spravedlnosti platná, pokud má jedinečný kód a vytištěnou podobu uznávaného elektronického podpisu nebo pečeti exekutora.

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.