

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB**Soudní exekutor JUDr. Josef Lavička**

26. dubna 10, 350 02 Cheb, IČ: 01051857

Tel: +420 354 415 211, fax: +420 354 415 210, E-mail: podatelna@execheb.cz, ID DS: 9bvjcfq

č. j. 176 EX 00289/23-090

PŘÍKAZ K ÚHRADĚ NÁKLADŮ EXEKUCE

Povinný: zastoupený:	ITT REAL CZ, a.s., IČ: 24674427, se sídlem B. Smetany čp. 2841 / č. 30, 370 01 České Budějovice - České Budějovice 3, právní zástupce Mgr. Martina Pavlíčková, IČ: 14061368, advokát, se sídlem Mírové náměstí 157, 412 01 Litoměřice
Náklady exekuce:	797 716,70 Kč
Náklady oprávněného:	105 802,40 Kč
Celkem náklady exekuce a náklady oprávněného:	903 519,10 Kč
Vymáhaná povinnost: ke dni vydání příkazu k úhradě nákladů exekuce bez nákladů exekuce a nákladů oprávněného	5 057 623,38 Kč
Oprávněný: zastoupený:	Zoxo Financial s.r.o., IČ: 24185141, se sídlem Guldenerova čp. 547 / č. 4, 326 00 Plzeň - Východní Předměstí, právní zástupce Blažek Jan, Mgr., advokát vykonávající advokacii jako společník AK Blažek, Čížek, Klesa s.r.o., IČ: 07702221, se sídlem Dvořákova čp. 44 / č. 38, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
Pověření soudního exekutora: pověření Okresního soudu v Českých Budějovicích ze dne 08.08.2023, č.j. 34 EXE 4720/2023 -25	
Exekuční titul: notářský zápis Koupšet Robert - notář ze dne 17.01.2022, č.j. NZ 24/2022	

I. Soudní exekutor JUDr. Josef Lavička ukládá povinnému povinnost uhradit náklady exekuce, které určil takto:

odměna soudního exekutora	2 000,00 Kč
náhrada paušálně určených hotových výdajů	3 500,00 Kč
daň z přidané hodnoty	1 155,00 Kč
celkem	6 655,00 Kč

II. Soudní exekutor ukládá povinnému povinnost uhradit náklady oprávněného, které určil takto:

náhrada nákladů oprávněného za právní zastoupení včetně DPH	105 802,40 Kč
celkem	105 802,40 Kč

III. Výše zaplacené zálohy na náklady exekuce od oprávněného činí 0,00 Kč.**Odůvodnění:**

Odměna soudního exekutora činí 2 000,00 Kč, podle § 5 odst. 1, § 6 odst. 1 a 3 vyhlášky č. 330/2001 Sb., a představuje 15% ze základu, minimálně však 2 000,00 Kč. Základ pro odměnu a vypočítaná odměna byly zaokrouhleny podle § 27 vyhlášky.

Náhrada paušálně určených hotových výdajů činí 3 500,00 Kč (§ 13 odst. 1 vyhlášky č. 330/2001 Sb.).

Daň z přidané hodnoty činí 21% z částky 5 500,00 Kč, tj. 1 155,00 Kč (§ 87 odst. 1 e.ř.). Základem pro výpočet daně z přidané hodnoty je součet položek: odměna soudního exekutora, hotové výdaje.

Náklady exekuce činí celkem 6 655,00 Kč.

Náklady oprávněného představují:

1 úkon právní služby à 21 260,00 Kč z tarifní hodnoty představující jistinu ve výši 2 006 185,50 Kč a smluvní pokuty ve výši 1 231 827,63 Kč, tj. 3 238 013,13 Kč (předexekuční výzva) a 1 režijní paušál à 300,00 Kč (§ 6 odst. 1, § 7 ve spojení s § 11 odst. 1 písm. d), § 13 odst. 3 vyhlášky č. 177/1996 Sb.), tj. celkem 21 560,00 Kč bez DPH, celkem 26 087,60 Kč s 21% DPH (§ 137 o.s.ř., ve spojení s § 14a vyhlášky č. 177/1996 Sb.).

2 úkony právní služby à 10 630,00 Kč z tarifní hodnoty představující jistinu ve výši 2 006 185,50 Kč a smluvní pokuty ve výši 1 231 827,63 Kč, tj. 3 238 013,13 Kč (příprava a převzetí věci, sepis návrhu) a 2 režijní paušály à 300,00 Kč (§ 6 odst. 1, § 7 ve spojení s § 11 odst. 2 písm. e), § 13 odst. 3 vyhlášky č. 177/1996 Sb.), tj. celkem 21 860,00 Kč bez DPH, celkem 26 450,60 Kč s 21% DPH (§ 137 o.s.ř., ve spojení s § 14a vyhlášky č. 177/1996 Sb.).

1 úkon právní služby à 10 630,00 Kč z tarifní hodnoty představující jistinu ve výši 2 006 185,50 Kč a smluvní pokuty ve výši 1 231 827,63 Kč, tj. 3 238 013,13 Kč (příhláška do dražby) a 1 režijní paušál à 300,00 Kč (§ 6 odst. 1, § 7 ve spojení s § 11 odst. 2 písm. e), § 13 odst. 3 vyhlášky č. 177/1996 Sb.), tj. celkem 10 930,00 Kč bez DPH, celkem 13 225,30 Kč s 21% DPH (§ 137 o.s.ř., ve spojení s § 14a vyhlášky č. 177/1996 Sb.).

1 úkon právní služby à 10 630,00 Kč z tarifní hodnoty představující jistinu ve výši 2 006 185,50 Kč a smluvní pokuty ve výši 1 231 827,63 Kč, tj. 3 238 013,13 Kč (vyjádření oprávněného k návrhu na zastavení exekuce, podání ze dne 07.05.2024) a 1 režijní paušál à 300,00 Kč (§ 6 odst. 1, § 7 ve spojení s § 11 odst. 2 písm. e), § 13 odst. 3 vyhlášky č. 177/1996 Sb.), tj. celkem 10 930,00 Kč bez DPH, celkem 13 225,30 Kč s 21% DPH (§ 137 o.s.ř., ve spojení s § 14a vyhlášky č. 177/1996 Sb.).

1 úkon právní služby à 10 630,00 Kč z tarifní hodnoty představující jistinu ve výši 2 006 185,50 Kč a smluvní pokuty ve výši 1 231 827,63 Kč, tj. 3 238 013,13 Kč (vyjádření oprávněného k odvolání povinné, podání ze dne 16.04.2025) a 1 režijní paušál à 450,00 Kč (§ 6 odst. 1, § 7 ve spojení s § 11 odst. 2 písm. e), § 13 odst. 3 vyhlášky č. 177/1996 Sb.), tj. celkem 11 080,00 Kč bez DPH, celkem 13 406,80 Kč s 21% DPH (§ 137 o.s.ř., ve spojení s § 14a vyhlášky č. 177/1996 Sb.).

1 úkon právní služby à 10 630,00 Kč z tarifní hodnoty představující jistinu ve výši 2 006 185,50 Kč a smluvní pokuty ve výši 1 231 827,63 Kč, tj. 3 238 013,13 Kč (nahlížení do spisu dne 17.12.2025) a 1 režijní paušál à 450,00 Kč (§ 6 odst. 1, § 7 ve spojení s § 11 odst. 2 písm. e), § 13 odst. 3 vyhlášky č. 177/1996 Sb.), tj. celkem 11 080,00 Kč bez DPH, celkem 13 406,80 Kč s 21% DPH (§ 137 o.s.ř., ve spojení s § 14a vyhlášky č. 177/1996 Sb.).

Náklady oprávněného činí celkem 105 802,40 Kč.

Náklady exekuce a náklady oprávněného činí celkem 112 457,40 Kč.

Povinný může náklady exekuce a náklady oprávněného uhradit:

1. bankovním převodem či vkladem na účet č.5023015101/5500, variabilní symbol 0028923,
2. v hotovosti v pokladních hodinách na pokladně soudního exekutora: pondělí - pátek: 08.00-11.30 12.30-14.00,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č.5023015101/5500, variabilní symbol 0028923.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol.

Poučení:

Účastník řízení může podat u soudního exekutora proti tomuto příkazu k úhradě nákladů exekuce námitky do 8 dnů od doručení. Pokud soudní exekutor v plném rozsahu námitkám nevyhoví, postoupí je bez zbytečného odkladu exekučnímu soudu, který o námitkách rozhodne do 15 dnů. Proti rozhodnutí soudu o námitkách není přípustný opravný prostředek.

V Chebu dne 30.01.2026

.....
JUDr. Josef Lavička,
soudní exekutor

Vyřizuje: Jarmila Hartlová

Rozhodnutí č.j. 176 EX 00289/23 - 090, ze dne 30.1.2026, nabylo právní moci dne 20.2.2026.
Připojení doložky právní moci provedl(a) Lucie Novotná dne 3.3.2026.

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena

v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k nákladům exekuce a nákladům oprávněného

1. Náklady exekuce a náklady oprávněného

Informace o výpočtu nákladů exekuce a nákladů oprávněného jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

2. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora JUDr. Josef Lavička, Exekutorského úřadu Cheb:

pondělí: 08.00-16.00, úterý: po předchozí domluvě, středa: 08.00-15.00, čtvrtek: po předchozí domluvě, pátek: zavřeno.

Pokladní hodiny: pondělí - pátek: 08.00-11.30 12.30-14.00.

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.