

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.03.2026 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: SBN pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530310 Neveklov

Kat.území: 704288 Neveklov

List vlastnictví: 516

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Bukovjan Radek Ing., Hybernská 1011/28, Nové Město, 11000 Praha 1	630511/0988	8/18
Bursík Jan, Kamenná 185/12, Štýřice, 63900 Brno	490329/301	2/9
Česká republika	00000001-001	2/18
Doležalová Emilie, Bělohorská 1011/138, Břevnov, 16900 Praha 6	326117/048	1/9
KARAVANY SEDLČANY s.r.o., Blaženice 8, 25744 Rabyně	28889860	1/9
<i>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</i>		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	01312774	2/18

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1160/62	4322	orná půda		zemědělský půdní fond
1160/63	4267	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

ke spoluvlastnickému podílu 1/18

povinný: Skalák František, r.č. 590221/0930

Povinnost k

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
RČ/IČO: 69797111

Parcela: 1160/62, Parcela: 1160/63

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí JUDr. Josef Lavička, soudní exekutor
176 EX-00867/2015 -068 ze dne 09.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
09.06.2020 12:15:41. Zápis proveden dne 12.06.2020; uloženo na prac. Benešov
Z-4193/2020-201

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

ke spoluvlastnickému podílu 1/18

povinný: Skalák František, r.č. 590221/0930

Povinnost k

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
RČ/IČO: 69797111

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.03.2026 00:00:00

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530310 Neveklov

Kat.území: 704288 Neveklov

List vlastnictví: 516

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1160/62, Parcela: 1160/63

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Mgr. Jaroslav Homola, soudní exekutor
030 EX-20872/2017 -74 ze dne 15.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
15.01.2020 08:09:17. Zápis proveden dne 22.01.2020; uloženo na prac. Benešov
Z-264/2020-201

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Skalák František, r.č. 590221/0930
ke spoluvlastnickému podílu 1/18

Povinnost k

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
RČ/IČO: 69797111
Parcela: 1160/62, Parcela: 1160/63

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí JUDr. Alan Havlice, soudní exekutor
197 EX-4601/2017 -51 ze dne 17.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
18.06.2020 13:06:43. Zápis proveden dne 22.06.2020; uloženo na prac. Benešov
Z-4410/2020-201

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví 20D 167/2014-51 ze dne 05.05.2017. Právní moc ke dni 05.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2017 15:01:19. Zápis proveden dne 30.05.2017.

V-4228/2017-201

Pro: Bursík Jan, Kamenná 185/12, Štýřice, 63900 Brno

RČ/IČO: 490329/301

- o Usnesení soudu o dědictví 20D167/2014-80 ze dne 25.11.2019. Právní moc ke dni 17.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.01.2020 13:40:52. Zápis proveden dne 13.01.2020.

V-6/2020-201

Pro: Bursík Jan, Kamenná 185/12, Štýřice, 63900 Brno

RČ/IČO: 490329/301

Doležalová Emilie, Bělohorská 1011/138, Břevnov, 16900 Praha 6

326117/048

- o Usnesení soudu o dědictví 20 D 492/2006-141 ze dne 05.01.2021. Právní moc ke dni 23.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2021 12:22:32. Zápis proveden dne 09.02.2021.

V-730/2021-201

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) UZSVM/SBN/1400/2021-SBNM. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.04.2021 16:07:26. Zápis proveden dne 14.04.2021.

Z-1444/2021-201

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.03.2026 00:00:00

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530310 Neveklov

Kat.území: 704288 Neveklov

List vlastnictví: 516

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Smlouva kupní č. BENP010. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.11.2021 11:20:13. Zápis proveden dne 22.12.2021.

V-11470/2021-201

Pro: KARA VANY SEDLČANY s.r.o., Blaženice 8, 25744 Rabyně

RČ/IČO: 28889860

- o Smlouva kupní ze dne 10.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.01.2024 09:33:11. Zápis proveden dne 07.02.2024.

V-260/2024-201

Pro: Bukovjan Radek Ing., Hybernská 1011/28, Nové Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 630511/0988

- o Smlouva kupní ze dne 22.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.11.2024 09:00:00. Zápis proveden dne 18.12.2024.

V-9607/2024-201

Pro: Bukovjan Radek Ing., Hybernská 1011/28, Nové Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 630511/0988

- o Usnesení soudu o vydání majetku nepatrné hodnoty vypraviteli pohřbu 20 D 305/2021-163 ze dne 25.02.2025. Právní moc ke dni 25.02.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.02.2025 14:36:56. Zápis proveden dne 03.03.2025.

V-1488/2025-201

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Usnesení soudního exekutora o udělení příklepu Flajšhansová Vendula, JUDr. - soudní exekutorka 121 EX-3406/2016 -114 ze dne 07.08.2025. Právní moc ke dni 03.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2025 08:00:36. Zápis proveden dne 02.10.2025.

V-7148/2025-201

Pro: Bukovjan Radek Ing., Hybernská 1011/28, Nové Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 630511/0988

- o Zápis o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) čj.: UZSVM/S/528081/2025-SPBB a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 08.10.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2025 09:20:14. Zápis proveden dne 29.10.2025.

Z-5886/2025-201

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1160/62	54610	4322
1160/63	54610	4267

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.03.2026 00:00:00

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530310 Neveklov

Kat.území: 704288 Neveklov

List vlastnictví: 516

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, kód: 201.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 02.03.2026 17:13:52

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.