

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB

Soudní exekutor JUDr. Josef Lavička

26. dubna 10, 350 02 Cheb, IČ: 01051857
Tel: +420 354 415 211, fax: +420 354 415 210, E-mail: podatelna@execheb.cz, ID DS: 9bvjcfq

Naše zn.:
176 DD 00007/24-050

Vyřizuje:
Vladimíra Pekárová

Dne:
22.12.2025

Věc: Oznámení o nabytí vlastnictví

Dražebník JUDr. Josef Lavička, soudní exekutor, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, dle smlouvy o provedení dobrovolné dražby nemovitých věcí ze dne 04.11.2024 ve znění dodatku č.1 ze dne 03.10.2025 a na návrh navrhovatele: **JUDr. Ing. Robert Koupšet**, IČ: 02373157, se sídlem Hlavní třída 132, 353 01 Mariánské Lázně v řízení o dědictví vedeném pod sp.zn. 0 D 251/2013 po zůstavitelce: **Milena Komendová**, nar. 20.03.1951, posledně bytem Dvořákova čp.2212/čo.13, 350 02 Cheb, zemř. dne 19.03.2013 Vám sděluje, že na základě usnesení o příklepu č.j. 176 DD 00007/24-041, ze dne 19.11.2025, byl vydražitel:

Štefan Ševčík, RČ: 590627/0425, bytem Strupčice 2, 431 14 Strupčice - Sušany udělen příklep na nemovité věci:

- ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na nemovitých věcech

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562980 Bílenice

Kat.území: 604151 Bílenice

List vlastnictví: 88

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	24	100	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Bílenice, č.p. 47, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 24					
St.	25	635	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Bílenice, č.p. 28, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 25					

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Usnesení o příklepu č.j. 176 DD 00007/24-041, ze dne 19.11.2025 nabylo právní moci dne 16.12.2025.

Dne 18.12.2025 zaplatil vydražitel nejvyšší podání.

Vzhledem k tomu, že byly splněny podmínky dané § 3361 odst. 2 o.s.ř., stal se vydražitel vlastníkem shora uvedených věcí nemovitých, a to ke dni vydání usnesení o příklepu, tj. ke dni 19.11.2025.

S ohledem na skutečnosti shora uvedené soudní exekutor žádá, aby příslušný katastrální úřad provedl podle přiložené listiny zápis o nabytí vlastnictví ve prospěch vydražitele.

V Chebu dne 22.12.2025

JUDr. Josef Lavička, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Vladimíra Pekárová

„otisk úředního razítka“

Přílohy:

- usnesení o příklepu č.j. 176 DD 00007/24-041 s doložkou právní moci